

BAREME D'HONORAIRES
Transactions Résidentielles

Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC					
< 30 000		3 000		56 000	8%	4 480	51 520	83 000	8%	6 640	76 360	110 000	8%	8 800	101 200	137 000	8%	10 960	126 040	164 000	7%	11 480	152 520
30 000	10%	3 000	27 000	57 000	8%	4 560	52 440	84 000	8%	6 720	77 280	111 000	8%	8 880	102 120	138 000	8%	11 040	126 960	165 000	7%	11 550	153 450
31 000	10%	3 100	27 900	58 000	8%	4 640	53 360	85 000	8%	6 800	78 200	112 000	8%	8 960	103 040	139 000	8%	11 120	127 880	166 000	7%	11 620	154 380
32 000	10%	3 200	28 800	59 000	8%	4 720	54 280	86 000	8%	6 880	79 120	113 000	8%	9 040	103 960	140 000	8%	11 200	128 800	167 000	7%	11 690	155 310
33 000	10%	3 300	29 700	60 000	8%	4 800	55 200	87 000	8%	6 960	80 040	114 000	8%	9 120	104 880	141 000	8%	11 280	129 720	168 000	7%	11 760	156 240
34 000	10%	3 400	30 600	61 000	8%	4 880	56 120	88 000	8%	7 040	80 960	115 000	8%	9 200	105 800	142 000	8%	11 360	130 640	169 000	7%	11 830	157 170
35 000	10%	3 500	31 500	62 000	8%	4 960	57 040	89 000	8%	7 120	81 880	116 000	8%	9 280	106 720	143 000	8%	11 440	131 560	170 000	7%	11 900	158 100
36 000	10%	3 600	32 400	63 000	8%	5 040	57 960	90 000	8%	7 200	82 800	117 000	8%	9 360	107 640	144 000	8%	11 520	132 480	171 000	7%	11 970	159 030
37 000	10%	3 700	33 300	64 000	8%	5 120	58 880	91 000	8%	7 280	83 720	118 000	8%	9 440	108 560	145 000	8%	11 600	133 400	172 000	7%	12 040	159 960
38 000	10%	3 800	34 200	65 000	8%	5 200	59 800	92 000	8%	7 360	84 640	119 000	8%	9 520	109 480	146 000	8%	11 680	134 320	173 000	7%	12 110	160 890
39 000	10%	3 900	35 100	66 000	8%	5 280	60 720	93 000	8%	7 440	85 560	120 000	8%	9 600	110 400	147 000	8%	11 760	135 240	174 000	7%	12 180	161 820
40 000	10%	4 000	36 000	67 000	8%	5 360	61 640	94 000	8%	7 520	86 480	121 000	8%	9 680	111 320	148 000	8%	11 840	136 160	175 000	7%	12 250	162 750
41 000	10%	4 100	36 900	68 000	8%	5 440	62 560	95 000	8%	7 600	87 400	122 000	8%	9 760	112 240	149 000	8%	11 920	137 080	176 000	7%	12 320	163 680
42 000	10%	4 200	37 800	69 000	8%	5 520	63 480	96 000	8%	7 680	88 320	123 000	8%	9 840	113 160	150 000	8%	12 000	138 000	177 000	7%	12 390	164 610
43 000	10%	4 300	38 700	70 000	8%	5 600	64 400	97 000	8%	7 760	89 240	124 000	8%	9 920	114 080	151 000	7%	10 570	140 430	178 000	7%	12 460	165 540
44 000	10%	4 400	39 600	71 000	8%	5 680	65 320	98 000	8%	7 840	90 160	125 000	8%	10 000	115 000	152 000	7%	10 640	141 360	179 000	7%	12 530	166 470
45 000	10%	4 500	40 500	72 000	8%	5 760	66 240	99 000	8%	7 920	91 080	126 000	8%	10 080	115 920	153 000	7%	10 710	142 290	180 000	7%	12 600	167 400
46 000	10%	4 600	41 400	73 000	8%	5 840	67 160	100 000	8%	8 000	92 000	127 000	8%	10 160	116 840	154 000	7%	10 780	143 220	181 000	7%	12 670	168 330
47 000	10%	4 700	42 300	74 000	8%	5 920	68 080	101 000	8%	8 080	92 920	128 000	8%	10 240	117 760	155 000	7%	10 850	144 150	182 000	7%	12 740	169 260
48 000	10%	4 800	43 200	75 000	8%	6 000	69 000	102 000	8%	8 160	93 840	129 000	8%	10 320	118 680	156 000	7%	10 920	145 080	183 000	7%	12 810	170 190
49 000	10%	4 900	44 100	76 000	8%	6 080	69 920	103 000	8%	8 240	94 760	130 000	8%	10 400	119 600	157 000	7%	10 990	146 010	184 000	7%	12 880	171 120
50 000	10%	5 000	45 000	77 000	8%	6 160	70 840	104 000	8%	8 320	95 680	131 000	8%	10 480	120 520	158 000	7%	11 060	146 940	185 000	7%	12 950	172 050
51 000	8%	4 080	46 920	78 000	8%	6 240	71 760	105 000	8%	8 400	96 600	132 000	8%	10 560	121 440	159 000	7%	11 130	147 870	186 000	7%	13 020	172 980
52 000	8%	4 160	47 840	79 000	8%	6 320	72 680	106 000	8%	8 480	97 520	133 000	8%	10 640	122 360	160 000	7%	11 200	148 800	187 000	7%	13 090	173 910
53 000	8%	4 240	48 760	80 000	8%	6 400	73 600	107 000	8%	8 560	98 440	134 000	8%	10 720	123 280	161 000	7%	11 270	149 730	188 000	7%	13 160	174 840
54 000	8%	4 320	49 680	81 000	8%	6 480	74 520	108 000	8%	8 640	99 360	135 000	8%	10 800	124 200	162 000	7%	11 340	150 660	189 000	7%	13 230	175 770
55 000	8%	4 400	50 600	82 000	8%	6 560	75 440	109 000	8%	8 720	100 280	136 000	8%	10 880	125 120	163 000	7%	11 410	151 590	190 000	7%	13 300	176 700



BAREME D'HONORAIRES
Transactions Résidentielles

Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC					
191 000	7%	13 370	177 630	218 000	7%	15 260	202 740	245 000	7%	17 150	227 850	272 000	6%	16 320	255 680	299 000	6%	17 940	281 060	326 000	6%	19 560	306 440
192 000	7%	13 440	178 560	219 000	7%	15 330	203 670	246 000	7%	17 220	228 780	273 000	6%	16 380	256 620	300 000	6%	18 000	282 000	327 000	6%	19 620	307 380
193 000	7%	13 510	179 490	220 000	7%	15 400	204 600	247 000	7%	17 290	229 710	274 000	6%	16 440	257 560	301 000	6%	18 060	282 940	328 000	6%	19 680	308 320
194 000	7%	13 580	180 420	221 000	7%	15 470	205 530	248 000	7%	17 360	230 640	275 000	6%	16 500	258 500	302 000	6%	18 120	283 880	329 000	6%	19 740	309 260
195 000	7%	13 650	181 350	222 000	7%	15 540	206 460	249 000	7%	17 430	231 570	276 000	6%	16 560	259 440	303 000	6%	18 180	284 820	330 000	6%	19 800	310 200
196 000	7%	13 720	182 280	223 000	7%	15 610	207 390	250 000	7%	17 500	232 500	277 000	6%	16 620	260 380	304 000	6%	18 240	285 760	331 000	6%	19 860	311 140
197 000	7%	13 790	183 210	224 000	7%	15 680	208 320	251 000	6%	15 060	235 940	278 000	6%	16 680	261 320	305 000	6%	18 300	286 700	332 000	6%	19 920	312 080
198 000	7%	13 860	184 140	225 000	7%	15 750	209 250	252 000	6%	15 120	236 880	279 000	6%	16 740	262 260	306 000	6%	18 360	287 640	333 000	6%	19 980	313 020
199 000	7%	13 930	185 070	226 000	7%	15 820	210 180	253 000	6%	15 180	237 820	280 000	6%	16 800	263 200	307 000	6%	18 420	288 580	334 000	6%	20 040	313 960
200 000	7%	14 000	186 000	227 000	7%	15 890	211 110	254 000	6%	15 240	238 760	281 000	6%	16 860	264 140	308 000	6%	18 480	289 520	335 000	6%	20 100	314 900
201 000	7%	14 070	186 930	228 000	7%	15 960	212 040	255 000	6%	15 300	239 700	282 000	6%	16 920	265 080	309 000	6%	18 540	290 460	336 000	6%	20 160	315 840
202 000	7%	14 140	187 860	229 000	7%	16 030	212 970	256 000	6%	15 360	240 640	283 000	6%	16 980	266 020	310 000	6%	18 600	291 400	337 000	6%	20 220	316 780
203 000	7%	14 210	188 790	230 000	7%	16 100	213 900	257 000	6%	15 420	241 580	284 000	6%	17 040	266 960	311 000	6%	18 660	292 340	338 000	6%	20 280	317 720
204 000	7%	14 280	189 720	231 000	7%	16 170	214 830	258 000	6%	15 480	242 520	285 000	6%	17 100	267 900	312 000	6%	18 720	293 280	339 000	6%	20 340	318 660
205 000	7%	14 350	190 650	232 000	7%	16 240	215 760	259 000	6%	15 540	243 460	286 000	6%	17 160	268 840	313 000	6%	18 780	294 220	340 000	6%	20 400	319 600
206 000	7%	14 420	191 580	233 000	7%	16 310	216 690	260 000	6%	15 600	244 400	287 000	6%	17 220	269 780	314 000	6%	18 840	295 160	341 000	6%	20 460	320 540
207 000	7%	14 490	192 510	234 000	7%	16 380	217 620	261 000	6%	15 660	245 340	288 000	6%	17 280	270 720	315 000	6%	18 900	296 100	342 000	6%	20 520	321 480
208 000	7%	14 560	193 440	235 000	7%	16 450	218 550	262 000	6%	15 720	246 280	289 000	6%	17 340	271 660	316 000	6%	18 960	297 040	343 000	6%	20 580	322 420
209 000	7%	14 630	194 370	236 000	7%	16 520	219 480	263 000	6%	15 780	247 220	290 000	6%	17 400	272 600	317 000	6%	19 020	297 980	344 000	6%	20 640	323 360
210 000	7%	14 700	195 300	237 000	7%	16 590	220 410	264 000	6%	15 840	248 160	291 000	6%	17 460	273 540	318 000	6%	19 080	298 920	345 000	6%	20 700	324 300
211 000	7%	14 770	196 230	238 000	7%	16 660	221 340	265 000	6%	15 900	249 100	292 000	6%	17 520	274 480	319 000	6%	19 140	299 860	346 000	6%	20 760	325 240
212 000	7%	14 840	197 160	239 000	7%	16 730	222 270	266 000	6%	15 960	250 040	293 000	6%	17 580	275 420	320 000	6%	19 200	300 800	347 000	6%	20 820	326 180
213 000	7%	14 910	198 090	240 000	7%	16 800	223 200	267 000	6%	16 020	250 980	294 000	6%	17 640	276 360	321 000	6%	19 260	301 740	348 000	6%	20 880	327 120
214 000	7%	14 980	199 020	241 000	7%	16 870	224 130	268 000	6%	16 080	251 920	295 000	6%	17 700	277 300	322 000	6%	19 320	302 680	349 000	6%	20 940	328 060
215 000	7%	15 050	199 950	242 000	7%	16 940	225 060	269 000	6%	16 140	252 860	296 000	6%	17 760	278 240	323 000	6%	19 380	303 620	350 000	6%	21 000	329 000
216 000	7%	15 120	200 880	243 000	7%	17 010	225 990	270 000	6%	16 200	253 800	297 000	6%	17 820	279 180	324 000	6%	19 440	304 560	351 000	6%	21 060	329 940
217 000	7%	15 190	201 810	244 000	7%	17 080	226 920	271 000	6%	16 260	254 740	298 000	6%	17 880	280 120	325 000	6%	19 500	305 500	352 000	6%	21 120	330 880



BAREME D'HONORAIRES
Transactions Résidentielles

Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC					
353 000	6%	21 180	331 820	380 000	6%	22 800	357 200	407 000	5%	20 350	386 650	434 000	5%	21 700	412 300	461 000	5%	23 050	437 950	488 000	5%	24 400	463 600
354 000	6%	21 240	332 760	381 000	6%	22 860	358 140	408 000	5%	20 400	387 600	435 000	5%	21 750	413 250	462 000	5%	23 100	438 900	489 000	5%	24 450	464 550
355 000	6%	21 300	333 700	382 000	6%	22 920	359 080	409 000	5%	20 450	388 550	436 000	5%	21 800	414 200	463 000	5%	23 150	439 850	490 000	5%	24 500	465 500
356 000	6%	21 360	334 640	383 000	6%	22 980	360 020	410 000	5%	20 500	389 500	437 000	5%	21 850	415 150	464 000	5%	23 200	440 800	491 000	5%	24 550	466 450
357 000	6%	21 420	335 580	384 000	6%	23 040	360 960	411 000	5%	20 550	390 450	438 000	5%	21 900	416 100	465 000	5%	23 250	441 750	492 000	5%	24 600	467 400
358 000	6%	21 480	336 520	385 000	6%	23 100	361 900	412 000	5%	20 600	391 400	439 000	5%	21 950	417 050	466 000	5%	23 300	442 700	493 000	5%	24 650	468 350
359 000	6%	21 540	337 460	386 000	6%	23 160	362 840	413 000	5%	20 650	392 350	440 000	5%	22 000	418 000	467 000	5%	23 350	443 650	494 000	5%	24 700	469 300
360 000	6%	21 600	338 400	387 000	6%	23 220	363 780	414 000	5%	20 700	393 300	441 000	5%	22 050	418 950	468 000	5%	23 400	444 600	495 000	5%	24 750	470 250
361 000	6%	21 660	339 340	388 000	6%	23 280	364 720	415 000	5%	20 750	394 250	442 000	5%	22 100	419 900	469 000	5%	23 450	445 550	496 000	5%	24 800	471 200
362 000	6%	21 720	340 280	389 000	6%	23 340	365 660	416 000	5%	20 800	395 200	443 000	5%	22 150	420 850	470 000	5%	23 500	446 500	497 000	5%	24 850	472 150
363 000	6%	21 780	341 220	390 000	6%	23 400	366 600	417 000	5%	20 850	396 150	444 000	5%	22 200	421 800	471 000	5%	23 550	447 450	498 000	5%	24 900	473 100
364 000	6%	21 840	342 160	391 000	6%	23 460	367 540	418 000	5%	20 900	397 100	445 000	5%	22 250	422 750	472 000	5%	23 600	448 400	499 000	5%	24 950	474 050
365 000	6%	21 900	343 100	392 000	6%	23 520	368 480	419 000	5%	20 950	398 050	446 000	5%	22 300	423 700	473 000	5%	23 650	449 350	500 000	5%	25 000	475 000
366 000	6%	21 960	344 040	393 000	6%	23 580	369 420	420 000	5%	21 000	399 000	447 000	5%	22 350	424 650	474 000	5%	23 700	450 300	501 000	5%	25 050	475 950
367 000	6%	22 020	344 980	394 000	6%	23 640	370 360	421 000	5%	21 050	399 950	448 000	5%	22 400	425 600	475 000	5%	23 750	451 250	502 000	5%	25 100	476 900
368 000	6%	22 080	345 920	395 000	6%	23 700	371 300	422 000	5%	21 100	400 900	449 000	5%	22 450	426 550	476 000	5%	23 800	452 200	503 000	5%	25 150	477 850
369 000	6%	22 140	346 860	396 000	6%	23 760	372 240	423 000	5%	21 150	401 850	450 000	5%	22 500	427 500	477 000	5%	23 850	453 150	504 000	5%	25 200	478 800
370 000	6%	22 200	347 800	397 000	6%	23 820	373 180	424 000	5%	21 200	402 800	451 000	5%	22 550	428 450	478 000	5%	23 900	454 100	505 000	5%	25 250	479 750
371 000	6%	22 260	348 740	398 000	6%	23 880	374 120	425 000	5%	21 250	403 750	452 000	5%	22 600	429 400	479 000	5%	23 950	455 050	506 000	5%	25 300	480 700
372 000	6%	22 320	349 680	399 000	6%	23 940	375 060	426 000	5%	21 300	404 700	453 000	5%	22 650	430 350	480 000	5%	24 000	456 000	507 000	5%	25 350	481 650
373 000	6%	22 380	350 620	400 000	6%	24 000	376 000	427 000	5%	21 350	405 650	454 000	5%	22 700	431 300	481 000	5%	24 050	456 950	508 000	5%	25 400	482 600
374 000	6%	22 440	351 560	401 000	5%	20 050	380 950	428 000	5%	21 400	406 600	455 000	5%	22 750	432 250	482 000	5%	24 100	457 900	509 000	5%	25 450	483 550
375 000	6%	22 500	352 500	402 000	5%	20 100	381 900	429 000	5%	21 450	407 550	456 000	5%	22 800	433 200	483 000	5%	24 150	458 850	510 000	5%	25 500	484 500
376 000	6%	22 560	353 440	403 000	5%	20 150	382 850	430 000	5%	21 500	408 500	457 000	5%	22 850	434 150	484 000	5%	24 200	459 800	511 000	5%	25 550	485 450
377 000	6%	22 620	354 380	404 000	5%	20 200	383 800	431 000	5%	21 550	409 450	458 000	5%	22 900	435 100	485 000	5%	24 250	460 750	512 000	5%	25 600	486 400
378 000	6%	22 680	355 320	405 000	5%	20 250	384 750	432 000	5%	21 600	410 400	459 000	5%	22 950	436 050	486 000	5%	24 300	461 700	513 000	5%	25 650	487 350
379 000	6%	22 740	356 260	406 000	5%	20 300	385 700	433 000	5%	21 650	411 350	460 000	5%	23 000	437 000	487 000	5%	24 350	462 650	514 000	5%	25 700	488 300



Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC		Prix de vente	%	Hono TTC					
515 000	5%	25 750	489 250	542 000	5%	27 100	514 900	569 000	5%	28 450	540 550	596 000	5%	29 800	566 200	623 000	5%	31 150	591 850	650 000	5%	32 500	617 500
516 000	5%	25 800	490 200	543 000	5%	27 150	515 850	570 000	5%	28 500	541 500	597 000	5%	29 850	567 150	624 000	5%	31 200	592 800	651 000	5%	32 550	618 450
517 000	5%	25 850	491 150	544 000	5%	27 200	516 800	571 000	5%	28 550	542 450	598 000	5%	29 900	568 100	625 000	5%	31 250	593 750	652 000	5%	32 600	619 400
518 000	5%	25 900	492 100	545 000	5%	27 250	517 750	572 000	5%	28 600	543 400	599 000	5%	29 950	569 050	626 000	5%	31 300	594 700	653 000	5%	32 650	620 350
519 000	5%	25 950	493 050	546 000	5%	27 300	518 700	573 000	5%	28 650	544 350	600 000	5%	30 000	570 000	627 000	5%	31 350	595 650	654 000	5%	32 700	621 300
520 000	5%	26 000	494 000	547 000	5%	27 350	519 650	574 000	5%	28 700	545 300	601 000	5%	30 050	570 950	628 000	5%	31 400	596 600	655 000	5%	32 750	622 250
521 000	5%	26 050	494 950	548 000	5%	27 400	520 600	575 000	5%	28 750	546 250	602 000	5%	30 100	571 900	629 000	5%	31 450	597 550	656 000	5%	32 800	623 200
522 000	5%	26 100	495 900	549 000	5%	27 450	521 550	576 000	5%	28 800	547 200	603 000	5%	30 150	572 850	630 000	5%	31 500	598 500	657 000	5%	32 850	624 150
523 000	5%	26 150	496 850	550 000	5%	27 500	522 500	577 000	5%	28 850	548 150	604 000	5%	30 200	573 800	631 000	5%	31 550	599 450	658 000	5%	32 900	625 100
524 000	5%	26 200	497 800	551 000	5%	27 550	523 450	578 000	5%	28 900	549 100	605 000	5%	30 250	574 750	632 000	5%	31 600	600 400	659 000	5%	32 950	626 050
525 000	5%	26 250	498 750	552 000	5%	27 600	524 400	579 000	5%	28 950	550 050	606 000	5%	30 300	575 700	633 000	5%	31 650	601 350	660 000	5%	33 000	627 000
526 000	5%	26 300	499 700	553 000	5%	27 650	525 350	580 000	5%	29 000	551 000	607 000	5%	30 350	576 650	634 000	5%	31 700	602 300	661 000	5%	33 050	627 950
527 000	5%	26 350	500 650	554 000	5%	27 700	526 300	581 000	5%	29 050	551 950	608 000	5%	30 400	577 600	635 000	5%	31 750	603 250	662 000	5%	33 100	628 900
528 000	5%	26 400	501 600	555 000	5%	27 750	527 250	582 000	5%	29 100	552 900	609 000	5%	30 450	578 550	636 000	5%	31 800	604 200	663 000	5%	33 150	629 850
529 000	5%	26 450	502 550	556 000	5%	27 800	528 200	583 000	5%	29 150	553 850	610 000	5%	30 500	579 500	637 000	5%	31 850	605 150	664 000	5%	33 200	630 800
530 000	5%	26 500	503 500	557 000	5%	27 850	529 150	584 000	5%	29 200	554 800	611 000	5%	30 550	580 450	638 000	5%	31 900	606 100	665 000	5%	33 250	631 750
531 000	5%	26 550	504 450	558 000	5%	27 900	530 100	585 000	5%	29 250	555 750	612 000	5%	30 600	581 400	639 000	5%	31 950	607 050	666 000	5%	33 300	632 700
532 000	5%	26 600	505 400	559 000	5%	27 950	531 050	586 000	5%	29 300	556 700	613 000	5%	30 650	582 350	640 000	5%	32 000	608 000	667 000	5%	33 350	633 650
533 000	5%	26 650	506 350	560 000	5%	28 000	532 000	587 000	5%	29 350	557 650	614 000	5%	30 700	583 300	641 000	5%	32 050	608 950	668 000	5%	33 400	634 600
534 000	5%	26 700	507 300	561 000	5%	28 050	532 950	588 000	5%	29 400	558 600	615 000	5%	30 750	584 250	642 000	5%	32 100	609 900	669 000	5%	33 450	635 550
535 000	5%	26 750	508 250	562 000	5%	28 100	533 900	589 000	5%	29 450	559 550	616 000	5%	30 800	585 200	643 000	5%	32 150	610 850	670 000	5%	33 500	636 500
536 000	5%	26 800	509 200	563 000	5%	28 150	534 850	590 000	5%	29 500	560 500	617 000	5%	30 850	586 150	644 000	5%	32 200	611 800	671 000	5%	33 550	637 450
537 000	5%	26 850	510 150	564 000	5%	28 200	535 800	591 000	5%	29 550	561 450	618 000	5%	30 900	587 100	645 000	5%	32 250	612 750	672 000	5%	33 600	638 400
538 000	5%	26 900	511 100	565 000	5%	28 250	536 750	592 000	5%	29 600	562 400	619 000	5%	30 950	588 050	646 000	5%	32 300	613 700	673 000	5%	33 650	639 350
539 000	5%	26 950	512 050	566 000	5%	28 300	537 700	593 000	5%	29 650	563 350	620 000	5%	31 000	589 000	647 000	5%	32 350	614 650	674 000	5%	33 700	640 300
540 000	5%	27 000	513 000	567 000	5%	28 350	538 650	594 000	5%	29 700	564 300	621 000	5%	31 050	589 950	648 000	5%	32 400	615 600	675 000	5%	33 750	641 250
541 000	5%	27 050	513 950	568 000	5%	28 400	539 600	595 000	5%	29 750	565 250	622 000	5%	31 100	590 900	649 000	5%	32 450	616 550	676 000	5%	33 800	642 200



Prix de vente	%	Hono TTC	
677 000	5%	33 850	643 150
678 000	5%	33 900	644 100
679 000	5%	33 950	645 050
680 000	5%	34 000	646 000
681 000	5%	34 050	646 950
682 000	5%	34 100	647 900
683 000	5%	34 150	648 850
684 000	5%	34 200	649 800
685 000	5%	34 250	650 750
686 000	5%	34 300	651 700
687 000	5%	34 350	652 650
688 000	5%	34 400	653 600
689 000	5%	34 450	654 550
690 000	5%	34 500	655 500
691 000	5%	34 550	656 450
692 000	5%	34 600	657 400
693 000	5%	34 650	658 350
694 000	5%	34 700	659 300
695 000	5%	34 750	660 250
696 000	5%	34 800	661 200
697 000	5%	34 850	662 150
698 000	5%	34 900	663 100
699 000	5%	34 950	664 050
700 000	5%	35 000	665 000
A partir de :			
700 001	4%	28 000	672 001



Direction générale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes
Une direction du ministère de l'Économie

Accueil La DGCCRF Concurrence Consommation Sécurité Infos presse Publications Sanctions

Agences immobilières : affichage du barème d'honoraires (prix fictifs) - 26/08/2015

L'administration a souvent constaté un écart entre les prix affichés sur le barème conformément à la réglementation^[1] et les honoraires effectivement pratiqués.

La réalisation d'une transaction immobilière implique traditionnellement une négociation entre les parties sur le prix de vente et, partant, sur les honoraires dus à l'intermédiaire ceux-ci étant généralement définis de manière proportionnelle.

Pour autant, les taux d'honoraires exigés doivent correspondre à ceux du barème que le professionnel a d'ailleurs lui-même fixé.

Les dérogations aux prix affichés ne sont admises que pour les affaires particulières. Cette dérogation doit impérativement rester ponctuelle et ne pas s'éloigner des conditions usuellement pratiquées.

Lorsque le professionnel n'applique pas, ou de manière très épisodique, les prix affichés, il convient d'en déduire qu'il ne satisfait pas à l'obligation d'affichage^[2]. Le barème présenté aux consommateurs serait de fait purement fictif et donc inexistant.

Une pratique commerciale trompeuse pourrait également être relevée puisque le fait de pratiquer des remises systématiques peut faire croire au consommateur qu'il bénéficie d'un avantage économique alors qu'il n'en est rien.

Par ailleurs, le professionnel qui exigerait une rémunération supérieure à celle prévue sur son barème commettrait nécessairement une pratique commerciale trompeuse^[3].