

### BAREMED'HONORAIRES au 2 Mai 2022

#### Bâème des honoraires "Transaction" TTC à la charge du vendeur :

##### Prix de vente :

Parking, garage, box, forfait à :	4 900 € TTC	(soit 4083.33 € HT)
Terrains à bâtir forfait à :	13 000 € TTC	(soit 10 833 .33 € HT)
Jusqu'à 100 000 € forfait à :	8 000 € TTC	(soit 6 667.00 € HT)
De 100 001 € à 150 000 € forfait à :	9 000 € TTC	(soit 7 500.00 € HT)
De 150 001 € à 200 000 € forfait à :	9 900 € TTC	(soit 8 250.00 € HT)
De 200 001 € à 300 000 € :	5.50 %	(soit 4.58 % HT)
De 300 001 € à 350 000 € :	5.30 %	(soit 4.41 % HT)
De 350 001 € à 400 000 € :	5.00 %	(soit 4.16 % HT)
De 400 001 € à 500 000 € :	4.80 %	(soit 4.00 % HT)
De 500 001 € à 600 000 € :	4.60 %	(soit 3.83 % HT)
A partir de 601 000 € :	4.20 %	(soit 3.50 % HT)

Dans le cadre d'un mandat "Confiance", les diagnostics obligatoires seront remboursés au vendeur lors de la rédaction du compromis de vente. Nos honoraires comprennent en plus du service "Confiance" le reportage photo par un professionnel ainsi qu'une vidéo de votre bien.

Ici la fidélité est récompensée, à savoir qu'une remise de 15 % sera appliquée à partir de la 3ème transaction réalisée ensemble.

**Pour les promoteurs :** honoraires charge acquéreur 13 % HT sur le prix de vente.

#### Bâème des Honoraires "Location" TTC à la charge du bailleur et du locataire :

Nos honoraires de location comprennent les visites, la constitution du dossier et la rédaction de bail.

**Zone A : 12 € TTC/m<sup>2</sup>** par partie

**Zone B : 10 € TTC/m<sup>2</sup>** par partie

**Zone C : 8 € TTC/m<sup>2</sup>** par partie

Etat des lieux entrée et sortie **3 € TTC/m<sup>2</sup>** / partie

#### Bâème des Honoraires Hors Taxe "Gestion" à la charge du bailleur :

Service initial: 7 % Service Confort 8 % Service Privilège : 9 % (voir détails de ces 3 formules en agence)

SARL au capital de 5000 € - SIREN B 505 306 266 RCS Evry - Code NAF 6831 Z Carte Professionnelle : T n°CPI 9101 2018 000 027 803 - Caisse de Garantie CEGC 15914 TRA081 171 500 €

Notre agence CENTURY 21 située 91 avenue de la République à MONTGERON est l'acteur local de référence du marché de l'immobilier. Afin d'offrir nos services de la façon la plus professionnelle et la plus individualisée, nous considérons avoir un intérêt légitime à collecter notamment via vos boîtes aux lettres et à enregistrer certaines données personnelles vous concernant en notre qualité de responsable de traitement. Ces données ne sont transmises à aucune autre société. A tout moment vous pouvez exercer vos droits d'accès, de rectification, de limitation, de portabilité, d'effacement et d'opposition via l'adresse via l'adresse ag2793@century21.fr ou à l'adresse ci-dessus. Pour plus d'informations vous pouvez consulter notre politique de protection des données sur www.century21bellimmo.com

Réf : T-16-P-BIE-223005-1758