

BAREME LOCATION HABITATION	HONORAIRES H.T.	HONORAIRES T.T.C.
I. HONORAIRES DE LOCATION		
A - HONORAIRES DE LOCATION LOCAUX D'HABITATION		
1) Honoraires à la charge du locataire		
• Honoraires de visite, de constitution de dossier locataire et de rédaction du bail	4,16 % HT du loyer annuel hors charges (1)	5 % TTC du loyer annuel hors charges (1)
• Honoraires de réalisation de l'état des lieux	1,66 % HT du loyer annuel hors charges (2)	2 % TTC du loyer annuel hors charges (2)
• Honoraires pour la location d'un studio	166,66 € HT	200 € TTC
(1) Dans la limite du plafond fixé par le décret N°2014-890 du 01/08/2014 Zone « non tendue » dans la limite de 8€ /m ² TTC		
(2) Dans la limite du plafond fixé par le décret N°2014-890 du 01/08/2014 Zone « non tendue » dans la limite de 3€ /m ² TTC		
• Honoraires pour la location d'un garage	2 mois de loyer	2 mois de loyer
2) Honoraires à la charge du bailleur		
• Honoraires de visite, de constitution de dossier locataire et de rédaction du bail	4,16 % HT du loyer annuel hors charges (1)	5 % TTC du loyer annuel hors charges (1)
• Honoraires de réalisation de l'état des lieux	1,66 % HT du loyer annuel hors charges (2)	2 % TTC du loyer annuel hors charges (2)
• Honoraires pour la location d'un studio	166,66 € HT	200 € TTC
(1) Dans la limite du plafond fixé par le décret N°2014-890 du 01/08/2014 Zone « non tendue » dans la limite de 8€ /m ² TTC		
(2) Dans la limite du plafond fixé par le décret N°2014-890 du 01/08/2014 Zone « non tendue » dans la limite de 3€ /m ² TTC		
• Honoraires pour la location d'un garage ou parking	2 mois de loyer	2 mois de loyer
B - HONORAIRES DE LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS		
1) Honoraires à la charge du locataire		
Du loyer annuel hors charges	8.33 % H.T.	10 % T.T.C.
2) Honoraires à la charge du bailleur		
Du loyer annuel hors charges	8.33 % H.T.	10 % T.T.C.
II. HONORAIRES DE RÉDACTION DU BAIL		
Bail d'habitation Bail meublé Bail de garage	208.33 € H.T.	250 € T.T.C.
III. AUTRES HONORAIRES EN COURS DE BAIL		
- Avenant au bail - Rédaction d'un nouveau bail	66.66 € H.T. 100 € H.T.	150 € T.T.C. 200 € T.T.C.
IV. COÛT DES ÉVALUATIONS	166,66 € H.T	200 € T.T.C.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.