

HONORAIRES TTC DE VOTRE AGENCE VENTE

Pourcentage maximal appliqué sur le montant de la transaction

Montant de la transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrains à bâtir
Jusqu'à 120 000 à	8,5 % TTC	8,5 % TTC	8,5 % TTC
De 120 001 à 180 000 à	7 % TTC	7 % TTC	7 % TTC
De 180 001 à 300 000 à	6,5 % TTC	6,5 % TTC	6,5 % TTC
De 300 001 à 500 000 à	5,5 % TTC	5,5 % TTC	5,5 % TTC
Au-delà de 500 001 à	5 % TTC	5 % TTC	5 % TTC

Lot accessoire faisant l'objet d'une transaction spécifique : **montant forfaitaire 3000 TTC**.

Les honoraires ainsi déterminés sont TVA et toutes taxes comprises (TTC)

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge du vendeur.

LOCATION

Zone géographique dans laquelle est situé le bien à louer : « **zone tendue** » année de référence 2014. Prix au mètre carré de surface habitable concernant les horaires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail : **10  TTC**. Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de réalisation de l'état des lieux : **3  TTC**.

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10�/m� TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3�/m� TTC

Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires d'entremise et de négociation	300� TTC
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10�/m� TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3�/m� TTC

GESTION LOCATIVE

Honoraires à la charge du bailleur, modalités et conditions sur simple demande

Gestion courante : les honoraires de gestion prélevés mensuellement sur les loyers perçus se montent à 5,9% 6,9% ou 7,9% du quittancement émis (hors dépôt de garantie) selon le niveau de prestation choisi plus TVA à 20% soit **6,90%, 7,90% ou 8,90% TTC du quittancement**.

Assurance loyers imp p s : **2,30% TTC** (les assurances ne sont pas soumises à la TVA) du montant du quittancement.