

## Barème d'honoraires du 01/04/2017

TRANSACTION RESIDENTIELLE						
a la charge de l'acquéreur	HT	TTC			HT	TTC
... Moins de 50 000 euros	4 166,67 €	5 000,00 €		de 360 001 à 370 000 euros	21 666,67 €	26 000,00 €
de 50 001 à 60 000 euros	5 000,00 €	6 000,00 €		de 370 001 à 380 000 euros	22 083,33 €	26 500,00 €
de 60 001 à 70 000 euros	5 833,33 €	7 000,00 €		de 380 001 à 390 000 euros	22 500,00 €	27 000,00 €
de 70 001 à 80 000 euros	6 666,67 €	8 000,00 €		de 390 001 à 400 000 euros	22 916,67 €	27 500,00 €
de 80 001 à 90 000 euros	7 500,00 €	9 000,00 €		de 400 001 à 410 000 euros	23 333,33 €	28 000,00 €
de 90 001 à 100 000 euros	7 943,14 €	9 500,00 €		de 410 001 à 420 000 euros	23 750,00 €	28 500,00 €
de 100 001 à 110 000 euros	8 750,00 €	10 500,00 €		de 420 001 à 430 000 euros	24 166,67 €	29 000,00 €
de 110 001 à 120 000 euros	9 583,33 €	11 500,00 €		de 430 001 à 440 000 euros	24 583,33 €	29 500,00 €
de 120 001 à 130 000 euros	10 416,67 €	12 500,00 €		de 440 001 à 450 000 euros	25 000,00 €	30 000,00 €
de 130 001 à 140 000 euros	10 833,33 €	13 000,00 €		de 450 001 à 460 000 euros	25 416,67 €	30 500,00 €
de 140 001 à 150 000 euros	11 250,00 €	13 500,00 €		de 460 001 à 470 000 euros	25 833,33 €	31 000,00 €
de 150 001 à 160 000 euros	12 083,33 €	14 500,00 €		de 470 001 à 480 000 euros	26 250,00 €	31 500,00 €
de 160 001 à 170 000 euros	12 500,00 €	15 000,00 €		de 480 001 à 490 000 euros	26 666,67 €	32 000,00 €
de 170 001 à 180 000 euros	13 333,33 €	16 000,00 €		de 490 001 à 500 000 euros	27 083,33 €	32 500,00 €
de 180 001 à 190 000 euros	13 750,00 €	16 500,00 €		de 500 001 à 510 000 euros	27 500,00 €	33 000,00 €
de 190 001 à 200 000 euros	14 166,67 €	17 000,00 €		de 510 001 à 520 000 euros	27 916,67 €	33 500,00 €
de 200 001 à 210 000 euros	15 000,00 €	18 000,00 €		de 520 001 à 530 000 euros	28 333,33 €	34 000,00 €
de 210 001 à 220 000 euros	15 416,67 €	18 500,00 €		de 530 001 à 540 000 euros	28 750,00 €	34 500,00 €
de 220 001 à 230 000 euros	15 833,33 €	19 000,00 €		de 540 001 à 550 000 euros	29 166,67 €	35 000,00 €
de 230 001 à 240 000 euros	16 250,00 €	19 500,00 €		de 550 001 à 560 000 euros	29 583,33 €	35 500,00 €
de 240 001 à 250 000 euros	16 666,67 €	20 000,00 €		de 560 001 à 570 000 euros	30 000,00 €	36 000,00 €
de 250 001 à 260 000 euros	17 083,33 €	20 500,00 €		de 570 001 à 580 000 euros	30 416,67 €	36 500,00 €
de 260 001 à 270 000 euros	17 500,00 €	21 000,00 €		de 580 001 à 590 000 euros	30 833,33 €	37 000,00 €
de 270 001 à 280 000 euros	17 916,67 €	21 500,00 €		de 590 001 à 600 000 euros	31 250,00 €	37 500,00 €
de 280 001 à 290 000 euros	18 333,33 €	22 000,00 €		de 600 001 à 610 000 euros	31 666,67 €	38 000,00 €
de 290 001 à 300 000 euros	18 750,00 €	22 500,00 €		de 610 001 à 620 000 euros	32 083,33 €	38 500,00 €
de 300 001 à 310 000 euros	19 166,67 €	23 000,00 €		de 620 001 à 630 000 euros	32 500,00 €	39 000,00 €
de 310 001 à 320 000 euros	19 583,33 €	23 500,00 €		de 630 001 à 640 000 euros	32 916,67 €	39 500,00 €
de 320 001 à 330 000 euros	20 000,00 €	24 000,00 €		de 640 001 à 650 000 euros	33 333,33 €	40 000,00 €
de 330 001 à 340 000 euros	20 416,67 €	24 500,00 €		de 650 001 à 660 000 euros	33 750,00 €	40 500,00 €
de 340 001 à 350 000 euros	20 833,33 €	25 000,00 €		de 660 001 à 700000 euros	34 166,67 €	41 000,00 €
de 350 001 à 360 000 euros	21 250,00 €	25 500,00 €		de 700001 et plus	5,00%	6,00%

*Les honoraires de l'agence sont à la charge de l'acquéreur sauf convention expresse entre les parties. Les tranches ne sont pas cumulatives entre elles.*

**FRAIS DE GESTION** : 7,5% HT soit 9,00 % TTC des sommes encaissées à la charge du bailleur

**HONORAIRES DE LOCATION à usage d'habitation (vide et meublé)** : Visite, constitution de dossier, rédaction du bail : 12 € TTC / M². Etat des lieux 3 € TTC à la charge du locataire

Visite, constitution de dossier, rédaction du bail : 7,5 € TTC d'une année de loyers CC. Etat des lieux 3 € TTC à la charge du propriétaire (art 5 loi n°89-462 du 6 juillet 1989)

**DE LOCATION à usage Commercial** : 10% HT soit 12% TTC du loyer de la 1ère période Triennale

**HONORAIRES**

**FONDS DE COMMERCE** : Cession de bail: 10 % TTC du montant de la période triennale + 10 % TTC du montant de la cession à la charge du locataire

**IMMOBILIER D'ENTREPRISE** : 10 % TTC du montant de la transaction à la charge du preneur