



**CENTURY 21**

28 rue de Brunoy

91480 QUINCY-SOUS-SENART

Téléphone : 01 60 46 12 12

[ag3755@century21.fr](mailto:ag3755@century21.fr)

[www.century21-vesta-quincy.com](http://www.century21-vesta-quincy.com)

### BAREME D'HONORAIRES au 1<sup>er</sup> mars 2024

Barème des honoraires "Transaction" TTC à la charge du vendeur

#### **Prix de vente :**

Parking, garage, box, forfait à	2 500 € TTC	(soit 2 083.33 € HT)
Terrains à bâtir forfait à	13 000 € TTC	(soit 10 833 .33 € HT)
Jusqu'à 100 000 € forfait à	8 000 € TTC	(soit 6 667.00 € HT)
De 100 001 € à 150 000 € forfait à	9 000 € TTC	(soit 7 500.00 € HT)
De 150 001 € à 200 000 € forfait à	10 500 € TTC	(soit 8 750.00 € HT)
De 200 001 € à 300 000 € :	5.50 %	(soit 4.58 % HT)
De 300 001 € à 350 000 € :	5.30 %	(soit 4.41 % HT)
De 350 001 € à 400 000 € :	5.00 %	(soit 4.16 % HT)
De 400 001 € à 500 000 € :	4.80 %	(soit 4.00 % HT)
De 500 001 € à 600 000 € :	4.60 %	(soit 3.83 % HT)
A partir de 601 000 € :	4.20 %	(soit 3.50 % HT)

Dans le cadre d'un mandat "Confiance", les diagnostics obligatoires seront remboursés au vendeur lors de la signature de l'acte authentique de vente. Nos honoraires comprennent en plus du service "Confiance" le reportage photo par un professionnel.

Pour les promoteurs : honoraires charge acquéreur 13 % HT sur le prix de vente.

#### **Barème des Honoraires "Location" TTC à la charge du bailleur et du locataire**

Nos honoraires de location comprennent les visites, la constitution du dossier et la rédaction de bail.

Zone A : 12 € TTC/m\*par partie

Zone B : 10 € TTC/m'par partie

Zone C : 8 € TTC/m\* par partie

Etat des lieux entrée et sortie 3 € TTC/m<sup>2</sup>/ partie

SARL au capital de 1 000 € - SIREN 984 356 485 RCS Evry • Code NAF 6831 Z Carte Professionnelle : T n° CPI 9101 2024 000 000 005 - sans garantie financière

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21®**