

BARÈME HONORAIRES DE VENTE

HONORAIRES DE NÉGOCIATION – VENTE D'IMMEUBLES (TVA 20 %)			
Prix de Vente (honoraires à la charge du vendeur)			Dont honoraires d'Agence TTC
Jusqu'à	à	29 800 €	3 000 €
29 801 €	à	34 200 €	3 400 €
34 201 €	à	38 400 €	3 600 €
38 401 €	à	41 600 €	3 800 €
41 601 €	à	46 000 €	4 200 €
46 001 €	à	50 300 €	4 500 €
50 301 €	à	54 600 €	4 800 €
54 601 €	à	59 000 €	5 200 €
59 001 €	à	62 300 €	5 500 €
62 301 €	à	66 400 €	5 700 €
66 401 €	à	70 600 €	6 000 €
70 601 €	à	74 800 €	6 200 €
74 801 €	à	79 100 €	6 500 €
79 101 €	à	82 300 €	6 600 €
82 301 €	à	86 500 €	6 800 €
86 501 €	à	90 900 €	7 200 €
90 901 €	à	95 200 €	7 500 €
95 201 €	à	99 400 €	7 800 €
99 401 €	à	103 600 €	8 000 €
103 601 €	à	106 800 €	8 100 €
106 801 €	à	111 100 €	8 300 €
111 101 €	à	115 300 €	8 700 €
115 301 €	à	119 500 €	8 800 €
119 501 €	à	122 600 €	9 000 €
122 601 €	à	126 900 €	9 200 €
126 901 €	à	131 200 €	9 500 €
131 201 €	à	139 400 €	9 800 €
139 401 €	à	146 500 €	9 900 €
146 501 €	à	154 600 €	10 000 €
154 601 €	à	162 800 €	10 100 €
162 801 €	à	171 000 €	10 500 €
171 001 €	à	179 200 €	10 900 €
179 201 €	à	200 100 €	11 300 €
200 101 €	à	350 000 €	6 %
350 001 €	à	500 000 €	5 %
Supérieur	à	500 000 €	4 %

BARÈME HONORAIRES DE LOCATION ET DE GESTION

HONORAIRES DE LOCATION		PRIX TTC (TVA 20,00 %)
Honoraires de visites, constitution du dossier, rédaction du bail		8 € / m²
Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée		3 € / m²
TOTAL		11 € / m²
Avenant - Modification		150,00 €
HONORAIRES DE GESTION		
Encaissement des loyers, charges et allocations (% sur encaissement)		8, 9 ou 10 % suivant prestations
PRESTATIONS A LA CARTE		PRIX TTC (TVA 20,00 %) Charge Bailleur / Charge Locataire
Rédaction d'un bail d'habitation		5 € du mètre carré / 5 € du mètre carré
Rédaction d'un bail pour un garage et un parking		150 € / 150 €
Rédaction d'un bail précaire		1 500 € / 1 500 €
Rédaction d'un bail commercial		1 500 € / 1 500 €
Rédaction d'un bail professionnel		1 500 € / 1 500 €
Réalisation d'un état des lieux d'entrée ou de sortie (tous types de baux)		3 € du mètre carré / 3 € du mètre carré