

TRANSACTION

TVA en vigueur : 20%

| Honoraires de négociation<br><small>(Vente d'habitation, stationnement, terrain à bâtir)<br/>Montant TTC à la charge du vendeur – Le barème est à appliquer par tranche cumulative</small> |        |      |
|--|--------|------|
| Assiette   | HT     | TTC  |
| De 0 à 120 000 €   | 8,33 % | 10 % |
| De 120 001 € à 200 000 €   | 5 %    | 6 %  |
| 200 001 € et au-delà   | 3,3 %  | 4 %  |
| Avec un minimum de facturation de 4 000 €  |        |      |

LOCATION

| Honoraires de location*<br><small>(Montant TTC identique pour chacune des parties, <b>bailleur et locataire</b>)</small> |   |  |
|--|---|--|
| <small>*L'ensemble des honoraires est plafonné à un mois de loyer charges comprises</small>                              | Visites, constitution du dossier, rédaction du bail | Réalisation d'état des lieux de sortie |
| Appartement, maison  | 8 € ttc/m²  | 3 € ttc/m²                             |
| Frais d'entremise et de négociation (à la charge exclusive du bailleur)  |   | 1% du loyer annuel hors charges        |
| Location stationnement (frais partagés de moitié entre chaque parties)   |   | 112 € TTC                              |

GESTION LOCATIVE

| Forfaits<br><small>(Montant exprimé en % TTC de l'encaissement)</small> |       | Autres services                     |                                     |
|---|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Service Initial   | 7,20% | Forfait gestion de garage           | 14,40 % TTC des sommes encaissées   |
| Service Confort   | 8,40% | Forfait baux commerciaux            | 8% TTC du loyer annuel hors charges |
| Service Privilège   | 9,60% | Options et prestations hors forfait | Consultable sur demande             |

AUTRES PRESTATIONS

|   |                |
|---|----------------|
| Détail des prestations et prestations spécifiques | Nous consulter |
|---|----------------|