



10-12 Bd de la Meilleraye

79 200 PARTHENAY

Tél : 05 49 70 85 37

E-mail : amb-immo@century21.fr

BAREME des HONORAIRES au 1er janvier 2026

TRANSACTION SUR IMMEUBLES

<u>Prix de vente net vendeur</u>	<u>Honoraires TTC Euros (T.V.A. 20 % incluse)</u>
<u>Inférieur à 32 999 €uros</u>	<u>5 000 €</u>
<u>De 33 000 à 52 999 €uros</u>	<u>6 000 €</u>
<u>De 53 000 à 59 999 €uros</u>	<u>6 500 €</u>
<u>De 60 000 à 69 999 €uros</u>	<u>7 000 €</u>
<u>De 70 000 à 84 999 €uros</u>	<u>7 500 €</u>
<u>De 85 000 à 94 999 €uros</u>	<u>8 000 €</u>
<u>De 95 000 à 114 999 €uros</u>	<u>8 500 €</u>
<u>De 115 000 à 129 999 €uros</u>	<u>9 000 €</u>
<u>De 130 000 à 149 999 €uros</u>	<u>9 500 €</u>
<u>De 150 000 à 168 999 €uros</u>	<u>10 000 €</u>
<u>De 169 000 à 199 999 €uros</u>	<u>10 500 €</u>
<u>A Partir de 200 000 €uros</u>	<u>5,5 %</u>

Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

LOCATION

Honoraires à la charges du locataire:

Honoraire de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail et de réalisation de l'état des lieux.....1 mois de loyers hors charges

Plafonnés à 8 € / m² pour les Honoraire de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail et à 3 € / m² pour les honoraires de réalisation de l'état des lieux.

Honoraires à la charges du Bailleur:

Honoraire de visite, de constitution du dossier du locataire, de rédaction du bail et de réalisation de l'état des lieux.....1 mois de loyers hors charges