



Le barème gestion locative

Notre Garantie d'Action : nous nous engageons à mettre toute notre force, notre expérience et notre réseau au service de la gestion de votre bien.

Les services du Mandat Confiance

7% HT (8,4% TTC) des sommes encaissées


- **Mise en place du mandat de gestion**
- **Gestion locative courante :** appel et encaissement loyers/charges/allocations, quittancement, versement des fonds perçus
- **Révision annuelle des loyers et régularisation des charges**
- **Tenue de la comptabilité propriétaire :** compte-rendu de gestion détaillé, lecture commentée du premier document
- **Contrôle du respect des obligations locatives** (assurance, entretien, vie du bail)
- **Demande et suivi des attestations annuelles** (MRH, chaudière, cheminée...)
- **Lettre de rappel et recouvrement amiable** (1ère relance LRAR)
- **Gestion du congé locataire :** contrôle de validité et acceptation
- **Décompte de sortie du locataire**
- **Règlement des factures fournisseurs**
- **Organisation et suivi** des réparations urgentes ou inférieures à 200 € TTC
- **Demande de devis** supérieurs à 200 € TTC

Services complémentaires

	Service référence 8% HT (9,6% TTC)	Service excellence 9% HT (10,8% TTC)	Coût hors forfait TTC
Gestion créances, remise du dossier au commissaire de justice pour commandement de payer, procédure (frais commissaire de justice et d'avocat à la charge du propriétaire)	●	●	150€/dossier
Délivrance d'un congé au locataire (hors honoraires du commissaire de justice)	●	●	100€
Gestion des sinistres : déclaration, représentation en expertise, devis, suivi des travaux, encaissement des indemnités et reversement après contrôle des travaux	●	●	250€
Commande et suivi du Dossier de Diagnostic Technique	●	●	150€/dossier
Frais d'administratifs (correspondance, extranet)	●	●	2,5€/mois
Etablissement et envoi des éléments pour la déclaration des revenus fonciers	●	●	90€/lot/an
Frais pour clôture de compte à la suite de la résiliation du mandat (transmission dossier locataire, correspondances, solde de tout compte)	●	●	120€/lot
Gestion technique d'entretien courant ≤ à 1500 € TTC : suivi et contrôle des travaux	●	●	50€/dossier
Gestion technique des travaux supérieurs à 1500 € TTC : suivi et contrôle des travaux	○	●	150€/dossier
Réalisation d'une visite conseil	○	●	90€/visite
Accompagnement réception bien neuf et suivi des levées de réserves	○	○	90€/heure
Visite triennale du bien (sous réserve de l'accord du locataire)	○	○	100€/heure
Acomptes exceptionnels (sous réserve de l'encaissement effectif du loyer)	○	○	10€/acompte
Frais d'entretien d'immeuble en Monopropriété	○	○	10€/lot/mois
Montage d'un dossier de subventions, suivi jusqu'à obtention des fonds	○	○	250€/dossier
Conseil et expertise pour prestations exceptionnelles	○	○	90€/heure
Représentation aux assemblées générales	○	○	90€/heure
Etat des lieux de sortie en cas de fin de gestion	○	○	3€/m²
« Permis de louer » : constitution du dossier et suivi	○	○	90€/dossier
Assurance Loyers Impayés / Garantie Loyers Impayés *	✱	✱	2,3% loyer CC

BAREME D'HONORAIRES T.T.C. (en Euro) Transactions Résidentielles

(% du prix de vente honoraires inclus)

<div><div>Immobilière de la Vallée 116 rue Laurent Gayet 38530 Pontcharra 20 rue Jean-Pierre Veyrat 73000 Chambéry Tél. : 04.80.80.54.10 Mail : immovallee@century21.fr</div></div>			<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>Jusqu'à</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Jusqu'à</td><td></td><td></td></tr><tr><td>70 000</td><td>5 500</td><td>Forfait</td></tr><tr><td>72 000</td><td>5 900</td><td>66 100</td></tr><tr><td>74 000</td><td>6 000</td><td>68 000</td></tr><tr><td>76 000</td><td>6 100</td><td>69 900</td></tr><tr><td>78 000</td><td>6 200</td><td>71 800</td></tr><tr><td>80 000</td><td>6 300</td><td>73 700</td></tr><tr><td>82 000</td><td>6 400</td><td>75 600</td></tr><tr><td>84 000</td><td>6 500</td><td>77 500</td></tr><tr><td>86 000</td><td>6 600</td><td>79 400</td></tr><tr><td>88 000</td><td>6 700</td><td>81 300</td></tr><tr><td>90 000</td><td>6 800</td><td>83 200</td></tr><tr><td>92 000</td><td>6 900</td><td>85 100</td></tr><tr><td>94 000</td><td>7 000</td><td>87 000</td></tr><tr><td>96 000</td><td>7 100</td><td>88 900</td></tr><tr><td>98 000</td><td>7 200</td><td>90 800</td></tr><tr><td>100 000</td><td>7 300</td><td>92 700</td></tr><tr><td>102 000</td><td>7 400</td><td>94 600</td></tr><tr><td>104 000</td><td>7 500</td><td>96 500</td></tr><tr><td>106 000</td><td>7 600</td><td>98 400</td></tr><tr><td>108 000</td><td>7 700</td><td>100 300</td></tr><tr><td>110 000</td><td>7 800</td><td>102 200</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	Jusqu'à			Jusqu'à			70 000	5 500	Forfait	72 000	5 900	66 100	74 000	6 000	68 000	76 000	6 100	69 900	78 000	6 200	71 800	80 000	6 300	73 700	82 000	6 400	75 600	84 000	6 500	77 500	86 000	6 600	79 400	88 000	6 700	81 300	90 000	6 800	83 200	92 000	6 900	85 100	94 000	7 000	87 000	96 000	7 100	88 900	98 000	7 200	90 800	100 000	7 300	92 700	102 000	7 400	94 600	104 000	7 500	96 500	106 000	7 600	98 400	108 000	7 700	100 300	110 000	7 800	102 200	<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>112 000</td><td>7 900</td><td>104 100</td></tr><tr><td>114 000</td><td>8 000</td><td>106 000</td></tr><tr><td>116 000</td><td>8 100</td><td>107 900</td></tr><tr><td>118 000</td><td>8 200</td><td>109 800</td></tr><tr><td>120 000</td><td>8 300</td><td>111 700</td></tr><tr><td>122 000</td><td>8 400</td><td>113 600</td></tr><tr><td>124 000</td><td>8 500</td><td>115 500</td></tr><tr><td>126 000</td><td>8 600</td><td>117 400</td></tr><tr><td>128 000</td><td>8 700</td><td>119 300</td></tr><tr><td>130 000</td><td>8 800</td><td>121 200</td></tr><tr><td>132 000</td><td>8 900</td><td>123 100</td></tr><tr><td>134 000</td><td>9 000</td><td>125 000</td></tr><tr><td>136 000</td><td>9 100</td><td>126 900</td></tr><tr><td>138 000</td><td>9 200</td><td>128 800</td></tr><tr><td>140 000</td><td>9 300</td><td>130 700</td></tr><tr><td>142 000</td><td>9 400</td><td>132 600</td></tr><tr><td>144 000</td><td>9 500</td><td>134 500</td></tr><tr><td>146 000</td><td>9 600</td><td>136 400</td></tr><tr><td>148 000</td><td>9 700</td><td>138 300</td></tr><tr><td>150 000</td><td>9 800</td><td>140 200</td></tr><tr><td>152 000</td><td>9 900</td><td>142 100</td></tr><tr><td>154 000</td><td>10 000</td><td>144 000</td></tr><tr><td>156 000</td><td>10 100</td><td>145 900</td></tr><tr><td>158 000</td><td>10 200</td><td>147 800</td></tr><tr><td>160 000</td><td>10 300</td><td>149 700</td></tr><tr><td>162 000</td><td>10 400</td><td>151 600</td></tr><tr><td>164 000</td><td>10 500</td><td>153 500</td></tr><tr><td>166 000</td><td>10 600</td><td>155 400</td></tr><tr><td>168 000</td><td>10 700</td><td>157 300</td></tr><tr><td>170 000</td><td>10 800</td><td>159 200</td></tr><tr><td>172 000</td><td>10 900</td><td>161 100</td></tr><tr><td>174 000</td><td>11 000</td><td>163 000</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	112 000	7 900	104 100	114 000	8 000	106 000	116 000	8 100	107 900	118 000	8 200	109 800	120 000	8 300	111 700	122 000	8 400	113 600	124 000	8 500	115 500	126 000	8 600	117 400	128 000	8 700	119 300	130 000	8 800	121 200	132 000	8 900	123 100	134 000	9 000	125 000	136 000	9 100	126 900	138 000	9 200	128 800	140 000	9 300	130 700	142 000	9 400	132 600	144 000	9 500	134 500	146 000	9 600	136 400	148 000	9 700	138 300	150 000	9 800	140 200	152 000	9 900	142 100	154 000	10 000	144 000	156 000	10 100	145 900	158 000	10 200	147 800	160 000	10 300	149 700	162 000	10 400	151 600	164 000	10 500	153 500	166 000	10 600	155 400	168 000	10 700	157 300	170 000	10 800	159 200	172 000	10 900	161 100	174 000	11 000	163 000	<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>176 000</td><td>11 100</td><td>164 900</td></tr><tr><td>178 000</td><td>11 200</td><td>166 800</td></tr><tr><td>180 000</td><td>11 300</td><td>168 700</td></tr><tr><td>182 000</td><td>11 400</td><td>170 600</td></tr><tr><td>184 000</td><td>11 500</td><td>172 500</td></tr><tr><td>186 000</td><td>11 600</td><td>174 400</td></tr><tr><td>188 000</td><td>11 700</td><td>176 300</td></tr><tr><td>190 000</td><td>11 800</td><td>178 200</td></tr><tr><td>192 000</td><td>11 900</td><td>180 100</td></tr><tr><td>194 000</td><td>12 000</td><td>182 000</td></tr><tr><td>196 000</td><td>12 100</td><td>183 900</td></tr><tr><td>198 000</td><td>12 200</td><td>185 800</td></tr><tr><td>200 000</td><td>12 300</td><td>187 700</td></tr><tr><td>202 000</td><td>12 400</td><td>189 600</td></tr><tr><td>204 000</td><td>12 500</td><td>191 500</td></tr><tr><td>206 000</td><td>12 600</td><td>193 400</td></tr><tr><td>208 000</td><td>12 700</td><td>195 300</td></tr><tr><td>210 000</td><td>12 800</td><td>197 200</td></tr><tr><td>212 000</td><td>12 900</td><td>199 100</td></tr><tr><td>214 000</td><td>13 000</td><td>201 000</td></tr><tr><td>216 000</td><td>13 100</td><td>202 900</td></tr><tr><td>218 000</td><td>13 200</td><td>204 800</td></tr><tr><td>220 000</td><td>13 300</td><td>206 700</td></tr><tr><td>222 000</td><td>13 400</td><td>208 600</td></tr><tr><td>224 000</td><td>13 500</td><td>210 500</td></tr><tr><td>226 000</td><td>13 600</td><td>212 400</td></tr><tr><td>228 000</td><td>13 700</td><td>214 300</td></tr><tr><td>230 000</td><td>13 800</td><td>216 200</td></tr><tr><td>232 000</td><td>13 900</td><td>218 100</td></tr><tr><td>234 000</td><td>14 000</td><td>220 000</td></tr><tr><td>236 000</td><td>14 100</td><td>221 900</td></tr><tr><td>238 000</td><td>14 200</td><td>223 800</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	176 000	11 100	164 900	178 000	11 200	166 800	180 000	11 300	168 700	182 000	11 400	170 600	184 000	11 500	172 500	186 000	11 600	174 400	188 000	11 700	176 300	190 000	11 800	178 200	192 000	11 900	180 100	194 000	12 000	182 000	196 000	12 100	183 900	198 000	12 200	185 800	200 000	12 300	187 700	202 000	12 400	189 600	204 000	12 500	191 500	206 000	12 600	193 400	208 000	12 700	195 300	210 000	12 800	197 200	212 000	12 900	199 100	214 000	13 000	201 000	216 000	13 100	202 900	218 000	13 200	204 800	220 000	13 300	206 700	222 000	13 400	208 600	224 000	13 500	210 500	226 000	13 600	212 400	228 000	13 700	214 300	230 000	13 800	216 200	232 000	13 900	218 100	234 000	14 000	220 000	236 000	14 100	221 900	238 000	14 200	223 800	<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>240 000</td><td>14 300</td><td>225 700</td></tr><tr><td>242 000</td><td>14 400</td><td>227 600</td></tr><tr><td>244 000</td><td>14 500</td><td>229 500</td></tr><tr><td>246 000</td><td>14 600</td><td>231 400</td></tr><tr><td>248 000</td><td>14 700</td><td>233 300</td></tr><tr><td>250 000</td><td>14 800</td><td>235 200</td></tr><tr><td>252 000</td><td>14 900</td><td>237 100</td></tr><tr><td>254 000</td><td>15 000</td><td>239 000</td></tr><tr><td>256 000</td><td>15 100</td><td>240 900</td></tr><tr><td>258 000</td><td>15 200</td><td>242 800</td></tr><tr><td>260 000</td><td>15 300</td><td>244 700</td></tr><tr><td>262 000</td><td>15 400</td><td>246 600</td></tr><tr><td>264 000</td><td>15 500</td><td>248 500</td></tr><tr><td>266 000</td><td>15 600</td><td>250 400</td></tr><tr><td>268 000</td><td>15 700</td><td>252 300</td></tr><tr><td>270 000</td><td>15 800</td><td>254 200</td></tr><tr><td>272 000</td><td>15 900</td><td>256 100</td></tr><tr><td>274 000</td><td>16 000</td><td>258 000</td></tr><tr><td>276 000</td><td>16 100</td><td>259 900</td></tr><tr><td>278 000</td><td>16 200</td><td>261 800</td></tr><tr><td>280 000</td><td>16 300</td><td>263 700</td></tr><tr><td>282 000</td><td>16 400</td><td>265 600</td></tr><tr><td>284 000</td><td>16 500</td><td>267 500</td></tr><tr><td>286 000</td><td>16 600</td><td>269 400</td></tr><tr><td>288 000</td><td>16 700</td><td>271 300</td></tr><tr><td>290 000</td><td>16 800</td><td>273 200</td></tr><tr><td>292 000</td><td>16 900</td><td>275 100</td></tr><tr><td>294 000</td><td>17 000</td><td>277 000</td></tr><tr><td>296 000</td><td>17 100</td><td>278 900</td></tr><tr><td>298 000</td><td>17 200</td><td>280 800</td></tr><tr><td>300 000</td><td>17 300</td><td>282 700</td></tr><tr><td>302 000</td><td>17 400</td><td>284 600</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	240 000	14 300	225 700	242 000	14 400	227 600	244 000	14 500	229 500	246 000	14 600	231 400	248 000	14 700	233 300	250 000	14 800	235 200	252 000	14 900	237 100	254 000	15 000	239 000	256 000	15 100	240 900	258 000	15 200	242 800	260 000	15 300	244 700	262 000	15 400	246 600	264 000	15 500	248 500	266 000	15 600	250 400	268 000	15 700	252 300	270 000	15 800	254 200	272 000	15 900	256 100	274 000	16 000	258 000	276 000	16 100	259 900	278 000	16 200	261 800	280 000	16 300	263 700	282 000	16 400	265 600	284 000	16 500	267 500	286 000	16 600	269 400	288 000	16 700	271 300	290 000	16 800	273 200	292 000	16 900	275 100	294 000	17 000	277 000	296 000	17 100	278 900	298 000	17 200	280 800	300 000	17 300	282 700	302 000	17 400	284 600	<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>304 000</td><td>17 500</td><td>286 500</td></tr><tr><td>306 000</td><td>17 600</td><td>288 400</td></tr><tr><td>308 000</td><td>17 700</td><td>290 300</td></tr><tr><td>310 000</td><td>17 800</td><td>292 200</td></tr><tr><td>312 000</td><td>17 900</td><td>294 100</td></tr><tr><td>314 000</td><td>18 000</td><td>296 000</td></tr><tr><td>316 000</td><td>18 100</td><td>297 900</td></tr><tr><td>318 000</td><td>18 200</td><td>299 800</td></tr><tr><td>320 000</td><td>18 300</td><td>301 700</td></tr><tr><td>322 000</td><td>18 400</td><td>303 600</td></tr><tr><td>324 000</td><td>18 500</td><td>305 500</td></tr><tr><td>326 000</td><td>18 600</td><td>307 400</td></tr><tr><td>328 000</td><td>18 700</td><td>309 300</td></tr><tr><td>330 000</td><td>18 800</td><td>311 200</td></tr><tr><td>332 000</td><td>18 900</td><td>313 100</td></tr><tr><td>334 000</td><td>19 000</td><td>315 000</td></tr><tr><td>336 000</td><td>19 100</td><td>316 900</td></tr><tr><td>338 000</td><td>19 200</td><td>318 800</td></tr><tr><td>340 000</td><td>19 300</td><td>320 700</td></tr><tr><td>342 000</td><td>19 400</td><td>322 600</td></tr><tr><td>344 000</td><td>19 500</td><td>324 500</td></tr><tr><td>346 000</td><td>19 600</td><td>326 400</td></tr><tr><td>348 000</td><td>19 700</td><td>328 300</td></tr><tr><td>350 000</td><td>19 800</td><td>330 200</td></tr><tr><td>352 000</td><td>19 900</td><td>332 100</td></tr><tr><td>354 000</td><td>20 000</td><td>334 000</td></tr><tr><td>356 000</td><td>20 100</td><td>335 900</td></tr><tr><td>358 000</td><td>20 200</td><td>337 800</td></tr><tr><td>360 000</td><td>20 300</td><td>339 700</td></tr><tr><td>362 000</td><td>20 400</td><td>341 600</td></tr><tr><td>364 000</td><td>20 500</td><td>343 500</td></tr><tr><td>366 000</td><td>20 600</td><td>345 400</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	304 000	17 500	286 500	306 000	17 600	288 400	308 000	17 700	290 300	310 000	17 800	292 200	312 000	17 900	294 100	314 000	18 000	296 000	316 000	18 100	297 900	318 000	18 200	299 800	320 000	18 300	301 700	322 000	18 400	303 600	324 000	18 500	305 500	326 000	18 600	307 400	328 000	18 700	309 300	330 000	18 800	311 200	332 000	18 900	313 100	334 000	19 000	315 000	336 000	19 100	316 900	338 000	19 200	318 800	340 000	19 300	320 700	342 000	19 400	322 600	344 000	19 500	324 500	346 000	19 600	326 400	348 000	19 700	328 300	350 000	19 800	330 200	352 000	19 900	332 100	354 000	20 000	334 000	356 000	20 100	335 900	358 000	20 200	337 800	360 000	20 300	339 700	362 000	20 400	341 600	364 000	20 500	343 500	366 000	20 600	345 400	<table><tr><th>PRIX DE VENTE</th><th>HONO T.T.C</th><th>NET Vendeur</th></tr><tr><td>368 000</td><td>20 700</td><td>347 300</td></tr><tr><td>370 000</td><td>20 800</td><td>349 200</td></tr><tr><td>372 000</td><td>20 900</td><td>351 100</td></tr><tr><td>374 000</td><td>21 000</td><td>353 000</td></tr><tr><td>376 000</td><td>21 100</td><td>354 900</td></tr><tr><td>378 000</td><td>21 200</td><td>356 800</td></tr><tr><td>380 000</td><td>21 300</td><td>358 700</td></tr><tr><td>382 000</td><td>21 400</td><td>360 600</td></tr><tr><td>384 000</td><td>21 500</td><td>362 500</td></tr><tr><td>386 000</td><td>21 600</td><td>364 400</td></tr><tr><td>388 000</td><td>21 700</td><td>366 300</td></tr><tr><td>390 000</td><td>21 800</td><td>368 200</td></tr><tr><td>392 000</td><td>21 900</td><td>370 100</td></tr><tr><td>394 000</td><td>22 000</td><td>372 000</td></tr><tr><td>396 000</td><td>22 100</td><td>373 900</td></tr><tr><td>398 000</td><td>22 200</td><td>375 800</td></tr></table>	PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur	368 000	20 700	347 300	370 000	20 800	349 200	372 000	20 900	351 100	374 000	21 000	353 000	376 000	21 100	354 900	378 000	21 200	356 800	380 000	21 300	358 700	382 000	21 400	360 600	384 000	21 500	362 500	386 000	21 600	364 400	388 000	21 700	366 300	390 000	21 800	368 200	392 000	21 900	370 100	394 000	22 000	372 000	396 000	22 100	373 900	398 000	22 200	375 800
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Jusqu'à																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Jusqu'à																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
70 000	5 500	Forfait																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
72 000	5 900	66 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
74 000	6 000	68 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
76 000	6 100	69 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
78 000	6 200	71 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
80 000	6 300	73 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
82 000	6 400	75 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
84 000	6 500	77 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
86 000	6 600	79 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
88 000	6 700	81 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
90 000	6 800	83 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
92 000	6 900	85 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
94 000	7 000	87 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
96 000	7 100	88 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
98 000	7 200	90 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
100 000	7 300	92 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
102 000	7 400	94 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
104 000	7 500	96 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
106 000	7 600	98 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
108 000	7 700	100 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
110 000	7 800	102 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
112 000	7 900	104 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
114 000	8 000	106 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
116 000	8 100	107 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
118 000	8 200	109 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
120 000	8 300	111 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
122 000	8 400	113 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
124 000	8 500	115 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
126 000	8 600	117 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
128 000	8 700	119 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
130 000	8 800	121 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
132 000	8 900	123 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
134 000	9 000	125 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
136 000	9 100	126 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
138 000	9 200	128 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
140 000	9 300	130 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
142 000	9 400	132 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
144 000	9 500	134 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
146 000	9 600	136 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
148 000	9 700	138 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
150 000	9 800	140 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
152 000	9 900	142 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
154 000	10 000	144 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
156 000	10 100	145 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
158 000	10 200	147 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
160 000	10 300	149 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
162 000	10 400	151 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
164 000	10 500	153 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
166 000	10 600	155 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
168 000	10 700	157 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
170 000	10 800	159 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
172 000	10 900	161 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
174 000	11 000	163 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
176 000	11 100	164 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
178 000	11 200	166 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
180 000	11 300	168 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
182 000	11 400	170 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
184 000	11 500	172 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
186 000	11 600	174 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
188 000	11 700	176 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
190 000	11 800	178 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
192 000	11 900	180 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
194 000	12 000	182 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
196 000	12 100	183 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
198 000	12 200	185 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
200 000	12 300	187 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
202 000	12 400	189 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
204 000	12 500	191 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
206 000	12 600	193 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
208 000	12 700	195 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
210 000	12 800	197 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
212 000	12 900	199 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
214 000	13 000	201 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
216 000	13 100	202 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
218 000	13 200	204 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
220 000	13 300	206 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
222 000	13 400	208 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
224 000	13 500	210 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
226 000	13 600	212 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
228 000	13 700	214 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
230 000	13 800	216 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
232 000	13 900	218 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
234 000	14 000	220 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
236 000	14 100	221 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
238 000	14 200	223 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
240 000	14 300	225 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
242 000	14 400	227 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
244 000	14 500	229 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
246 000	14 600	231 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
248 000	14 700	233 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
250 000	14 800	235 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
252 000	14 900	237 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
254 000	15 000	239 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
256 000	15 100	240 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
258 000	15 200	242 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
260 000	15 300	244 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
262 000	15 400	246 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
264 000	15 500	248 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
266 000	15 600	250 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
268 000	15 700	252 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
270 000	15 800	254 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
272 000	15 900	256 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
274 000	16 000	258 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
276 000	16 100	259 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
278 000	16 200	261 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
280 000	16 300	263 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
282 000	16 400	265 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
284 000	16 500	267 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
286 000	16 600	269 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
288 000	16 700	271 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
290 000	16 800	273 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
292 000	16 900	275 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
294 000	17 000	277 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
296 000	17 100	278 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
298 000	17 200	280 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
300 000	17 300	282 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
302 000	17 400	284 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
304 000	17 500	286 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
306 000	17 600	288 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
308 000	17 700	290 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
310 000	17 800	292 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
312 000	17 900	294 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
314 000	18 000	296 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
316 000	18 100	297 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
318 000	18 200	299 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
320 000	18 300	301 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
322 000	18 400	303 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
324 000	18 500	305 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
326 000	18 600	307 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
328 000	18 700	309 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
330 000	18 800	311 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
332 000	18 900	313 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
334 000	19 000	315 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
336 000	19 100	316 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
338 000	19 200	318 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
340 000	19 300	320 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
342 000	19 400	322 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
344 000	19 500	324 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
346 000	19 600	326 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
348 000	19 700	328 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
350 000	19 800	330 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
352 000	19 900	332 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
354 000	20 000	334 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
356 000	20 100	335 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
358 000	20 200	337 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
360 000	20 300	339 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
362 000	20 400	341 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
364 000	20 500	343 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
366 000	20 600	345 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
PRIX DE VENTE	HONO T.T.C	NET Vendeur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
368 000	20 700	347 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
370 000	20 800	349 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
372 000	20 900	351 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
374 000	21 000	353 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
376 000	21 100	354 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
378 000	21 200	356 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
380 000	21 300	358 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
382 000	21 400	360 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
384 000	21 500	362 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
386 000	21 600	364 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
388 000	21 700	366 300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
390 000	21 800	368 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
392 000	21 900	370 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
394 000	22 000	372 000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
396 000	22 100	373 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
398 000	22 200	375 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
															+ 400 000 Euro = 5,5%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Locations Habitations - Transactions de Commerces et d'Immobilier d'Entreprise																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 € TTC pour le Locataire et Le Propriétaire en zone non tendue 10 € TTC en zone tendue																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Locations Habitations (T.T.C)			Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC pour le Locataire et Le Propriétaire																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
NB : Les honoraires de location sont plafonnés à 1 mois de loyer charges comprises																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Locations Commerces (H.T.)			10% du loyer H.T. et hors charges de la première période																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Transactions			10% du prix de vente H.T.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
DAB, Fonds de Commerce																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
															Garantie Financière GALIAN 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																