

BAREME DES HONORAIRES TRANSACTION
DE L'AGENCE au 5 JUIN 2025

Les honoraires sont calculés sur le prix net vendeur lorsqu'ils sont à la charge de l'acquéreur et sur le prix de vente lorsqu'ils sont à la charge du vendeur. Les tranches sont **non cumulables**.

	ASSIETTE	HT Charge Vendeur	TTC charge vendeur	% TTC charge acquéreur
Honoraires négociations A la charge du Vendeur (sauf stipulations contraires prévues au mandat)	Jusqu'à 100 000 €	8.33 %	10 %	10%
	De 100 001 € à 120 000 €	8 750 €	10 500 €	8,75%
	De 120 001 € à 140 000 €	9 166.67 €	11 000 €	7,85%
	De 140 001 € à 160 000 €	9 583.33 €	11 500 €	7,18%
	De 160 001 € à 180 000 €	10 000 €	12 000 €	6,66%
	De 180 001 € à 200 000 €	10 416.67 €	12 500 €	6,25%
	De 200 001 € à 220 000 €	11 250 €	13 500 €	6,13%
	De 220 001 € à 240 000 €	11 666.67 €	14 000 €	5,83%
	De 240 001 € à 260 000 €	12 500 €	15 000 €	5,76%
	De 260 001 € à 280 000 €	13 333.33 €	16 000 €	5,71%
	De 280 001 € à 300 000 €	14 166.67 €	17 000 €	5,66%
	De 300 001 € à 320 000 €	15 000 €	18 000 €	5,62%
	De 320 001 € à 340 000 €	15 833.33 €	19 000 €	5,58%
	De 340 001 € à 360 000 €	16 666.67 €	20 000 €	5,55%
	De 360 001 € à 400 000 €	17 500 €	21 000 €	5,25%
	De 400 001 € à 450 000 €	18 333.33 €	22 000 €	4,88%
	De 450 001 € à 500 000 €	19 166.67 €	23 000 €	4,60%
	A partir de 500 001 €	4.17 %	5 %	4,50%

Aucune réception ni détention de fonds

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION Conformément à l'article L 611-1 du code de la consommation, le consommateur est informé qu'il a la possibilité de saisir un médiateur de la consommation dans les conditions prévues aux articles L 611-1 et suivants du code de la consommation, dont les coordonnées administratives sont :
MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX ; Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION

DE L'AGENCE au 5 JUIN 2025

HONORAIRES LOCATION	Visite, constitution du dossier, rédaction du Bail	Etat des lieux	Total TTC
BAILLEUR	10 €/m2 + 200 €	3 €/m2	13 €/m2 + 200 €
LOCATAIRE	10 €/m2	3 €/m2	13 €/m2

Aucune réception ni détention de fonds

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION Conformément à l'article L 611-1 du code de la consommation, le consommateur est informé qu'il a la possibilité de saisir un médiateur de la consommation dans les conditions prévues aux articles L 611-1 et suivants du code de la consommation, dont les coordonnées administratives sont :
MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX ; Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>