

BARÈME D'HONORAIRES TRANSACTION

ACHATS / VENTES

Honoraires de transaction -TVA 20%

FORFAIT T.T.C EN CAS DE MANDAT SIMPLE ET EXCLUSIF À LA CHARGE DU VENDEUR

Jusqu'à 130 000€	7 500 €
------------------	---------

% T.T.C EN CAS DE MANDAT SIMPLE À LA CHARGE DU VENDEUR

Au-delà de 130 000€	6% du prix de vente
---------------------	---------------------

% T.T.C EN CAS DE MANDAT EXCLUSIF À LA CHARGE DU VENDEUR

À partir de 130 000 €	6% du prix de vente
-----------------------	---------------------

ESTIMATION OFFERTE SOUS 48 HEURES SANS ENGAGEMENT

TARIF EN VIGUEUR AU 12 JANVIER 2024

www.century21-add-anet.com

CENTURY 21 AGENCIE DE DIANE

ALJUGARO E.U.R.L au capital de 5 000€ -Z.A.C- Le Débucher, 3bis rue de la Vesgre 28260, ANET
R.C.S Chartres 881 400 964 - Carte Professionnelle T n°2801 2020 000 045 018 délivrée par la C.C.I d'Eure et Loir
APE 6831 Z - Caisse De Garantie GALIAN (120 000 €) 89, rue de la Boétie 75008 PARIS
ALJUROGA SAS au capital de 1 000€ - Z.A.C Le Débucher, 3bis rue de la Vesgre 28260, ANET
R.C.S Chartres 910 569 912 - Carte Professionnelle G n°CPI 2801 2022 000 000 012 délivrée par la C.C.I d'Eure et Loir
APE 6831 Z - Caisse De Garantie GALIAN (18 000 €) 89, rue de la Boétie 75008 PARIS
Chaque agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

BARÈME D'HONORAIRES LOCATION

LOCATION	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE
Frais d'entremise	100€ T.T.C	
Visites, constitution du dossier, rédaction d'actes	7 € / m ² T.T.C	7 € / m ² T.T.C
Visite conseil (hors mandat de gestion)	100€ T.T.C	
Clôture du dossier	150€ T.T.C	
<i>L'ensemble plafonné à un mois de loyer hors charges, hors entremise</i>		
COMMERCE ET ENTREPÔT	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE
Frais d'entremise	500€ T.T.C	500€ T.T.C
Visites, constitution du dossier, rédaction de l'acte	Loyer mensuel HC/HT	Loyer mensuel HC/HT
Etats des lieux	3 € / m ² T.T.C	3 € / m ² T.T.C
ANNEXES	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE
Garages, parkings, box ...	150€ T.T.C	150€ T.T.C
REDACTION D'ACTES	PROPRIETAIRE	LOCATAIRE
300 € T.T.C partagés par moitié entre les parties	150€ T.T.C	150€ T.T.C
Etats des lieux logement meublé (hors mandat de gestion)	5 € / m ² T.T.C	
Etats des lieux logement nu (hors mandat de gestion)	3 € / m ² T.T.C	
GESTION LOCATIVE		
Gestion	9% T.T.C sur les encaissements	
Gestion des loyers de plus de 1200€ C.C	6% T.T.C sur les encaissements	
Garantie loyers impayés	2.95% T.T.C sur les encaissements	
Frais administratifs	3€ T.T.C par lot occupé	
Frais annexes	Liste des tarifs consultables sur demande	
Honoraires forfaitaires minimum de 30€ T.T.C par lot		

TARIF EN VIGUEUR AU 1 SEPTEMBRE 2025

www.century21-add-anet.com

CENTURY 21 AGENCIE DE DIANE ALJUROGA SAS au capital de 1 000€ - Z.A.C Le Débucher, 3bis rue de la Vesgre 28260, ANET
R.C.S Chartres 910 569 912 - Carte Professionnelle G n°CPI 2801 2022 000 000 012 délivrée par la C.C.I d'Eure et Loir APE 6831 Z
- Caisse De Garantie GALIAN (300 000 €) 89, rue de la Boétie 75008 PARIS
Chaque agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante