

BAREME D'HONORAIRES TTC

En date du 20/01/2026



HONORAIRES TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR

| Prix de vente | Pourcentage |
|---|-------------------|
| De 0 € à 49 999 € | Forfait de 5000 € |
| De 50 000 € à 99 999 € | 10% |
| De 100 000 € à 199 999 € | 7% |
| De 200 000 € à 299 999 € | 6% |
| A partir de 300 000 € | 5% |
| Vente de fonds de commerce et cession de baux | 12% |

* Honoraires charge acquéreur dans le cadre d'une succession
*Honoraires charge acquéreur pour les fonds de commerce

HONORAIRES DE LOCATION A L'ANNÉE

Bailleur : 1 mois de loyer hors charges

Locataire : 11€/m² en zone non tendue et en zone tendue

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE (Hors gestion de biens en locations saisonnières)

8,5 % du montant du loyer + charges

Assurances Loyers impayés : 2,3 % TTC des encassemements à la charge du mandant

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE DES BIENS EN LOCATIONS SAISONNIERES

| Type de bien | Pourcentage |
|----------------|-------------|
| STUDIO | 35% |
| T2 | 30% |
| T3 | 25% |
| MAISON T4 et + | 20% |

Achat - Vente - Location - Gestion - Location Saisonnière

SARL au capital de 2 000 € - 823 392 923 R.C.S. Bastia - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n°000023753 délivrée par la CCI de Bastia - Garantie : GALIAN, 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

