



CENTURY 21
Vicael

BAREME D'HONORAIRES

(Mis en vigueur le 23/05/2025)

18 Rue Jean Longuet
92290 CHÂTENAY-MALABRY
Tél : 01 86 04 89 91
vicael@century21.fr

TRANSACTION VENTE

PRIX DE VENTE (EUROS)	HONORAIRES (TTC)* MANDAT
Jusqu'à 200 000 €	6%
De 200 001 € à 470 000 €	5%
Au-delà de 470 001 €	4%

* Les honoraires de transaction affichés ci-dessus sont exprimés Toutes Taxes Comprises (TTC) et sont à la charge du vendeur (sauf dans le cas de successions, où ils sont à la charge de l'acquéreur).

LOCATION

A la charge du bailleur :

Honoraires d'entremise et de négociation	OFFERT
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	12 € / m ² TTC*
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée Logement nu	3 € / m ² TTC*
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée Logement meublé	5 € / m ² TTC*

A la charge du locataire :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	12 € / m ² TTC*
Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3 € / m ² TTC*

Rédaction d'un avenant au bail : 150 € TTC* à la charge du demandeur.

* Les honoraires de location affichés ci-dessus sont exprimés Toutes Taxes Comprises (TTC)
TVA à 20%



Achat - Vente - Location

SAS VICAEL IMMOBILIER au capital de 8.000 € - RCS NANTERRE 951 760 347 - TVA FR14951760347 - Carte Professionnelle T/G n°CPI92012024000000024 CCI PARIS ILE DE FRANCE - GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions sans réception de fonds - Agence juridiquement et financièrement indépendante.