

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

Tarifs applicables au 1 octobre 2025

TRANSACTION VENTE

PRIX NET VENDEUR	+ HONORAIRES AGENCE TTC (TVA 20%)
DE 0 à 99 999 €	8 000 €
DE 100 000 à 149 999 €	9 000 €
DE 150 000 à 199 999 €	10 000 €
DE 200 000 à 249 999 €	12 000 €
DE 250 000 à 299 999 €	14 000 €
A PARTIR DE 300 000 €	5%

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

Dans le cadre d'une délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux du titulaire du mandat initial.

LOCATION A USAGE D'HABITATION (LOI DU 6 JUILLET 1989)

HONORAIRE DE : (TVA 20%)	BAILLEUR	LOCATAIRE
VISITE - CONSTITUTION DOSSIER LOCATAIRE - REDACTION BAIL	10 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE	*ZONE TENDUE 10 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE *ZONE NON TENDUE 8 € TTC/M² HABITABLE
NEGOCIATION ET ENTREMISE A LA CHARGE EXCLUSIVE DU BAILLEUR	2 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE	-----
ETABLISSEMENT DE L'ETAT DES LIEUX	3 € TTC/M² DE SURFACE HABITABLE	3€ TTC/M² DE SURFACE HABITABLE
LOCATION GARAGE (PRESTATION GLOBALE)	120 € TTC	120€ TTC
AVENANT AU BAIL	300 € TTC	300 € TTC

Société WASQUEHAL IMMOBILIER, SARL au capital de 10000 € - Siège social : 96 avenue de Flandre - RCS LILLE METROPOLE n° 839575990 - Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 590620180000357776 délivrée par CCI GRAND LILLE

L'AGENCE NE PEUT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION OU DE SES HONORAIRES