



Cottage Immobilier

## BAREME HONORAIRES TRANSACTION

Tarifs Applicables à compter du 01 Janvier 2026

Conformément à la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 dite « Loi Hoguet » et à son décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972, ainsi qu'à l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

### VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION, VENTE DE TERRAINS, IMMEUBLES COMMERCIAUX, FONDS DE COMMERCE.

PRIX DE VENTE	HONORAIRES sur Prix de Vente <sup>(1)</sup>
≤ 30.000 €	3 000 € TTC
De 30.000 € à 89.999 €	10.00 % TTC
De 90.000 € à 109.999 €	9.00 % TTC
De 110.000 € à 124.999 €	8.00 % TTC
De 125.000 € à 139.999 €	7.80 % TTC
De 140.000 € à 149.999 €	7.50 % TTC
De 150.000 € à 159.999 €	7.00 % TTC
De 160.000 € à 199.999 €	6.50 % TTC
De 200.000 € à 299.999 €	6.00 % TTC
De 300.000 € à 329.999 €	5.80 % TTC
De 330.000 € à 389.999 €	5.50 % TTC
A partir de 390.000 €	5.00 % TTC

<sup>(1)</sup>Nos honoraires sont indiqués TTC (TVA incluse au taux en vigueur de 20 %).

Honoraires à la charge du vendeur (sauf convention contraire mentionnée au mandat)

La remise d'une note d'honoraires est obligatoire

L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

➔ **Estimation → 150 € TTC (Tva 20%)**

Achat – Vente – Location – Gestion Locative

CENTURY 21 COTTAGE IMMOBILIER - 22, Place de la République 77140 NEMOURS - SAS MBB au capital de 7 622,45 € - 401 461 561 R.C.S. MELUN

Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n° CPI 7702 2016 000 009 070 délivrée par la Préfecture de Seine et Marne

Garantie : GALIAN, 89, rue La Boétie 75008 PARIS - Carte T 300 000 € - G 600 000 €

Transactions avec réception de fonds - Banque Palatine.

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.