

# CENTURY 21

CENTURY 21 Agence du Centre

16 avenue Mazarin  
91380 CHILLY MAZARIN  
Téléphone : 01 64 48 91 91  
c21chilly@orange.fr

## HONORAIRES

### A) Barème Vente TTC // Immeuble à usage d'habitation ou Terrain :

10 %	jusqu'à 100 000 Euros
9 %	100 001 à 150 000 Euros
8 %	150 001 à 200 000 Euros
7 %	200 001 à 250 000 Euros
6 %	250 001 à 300 000 Euros
5 %	au delà de 300 001 Euros

#### Important :

Toute baisse du prix de vente lors d'une négociation par offre d'achat peut obliger un nouveau calcul des honoraires de l'agence (Avenant au mandat).  
Les Honoraires sont à la charge du vendeur.  
Exceptionnellement, les Honoraires peuvent être à la charge de l'acquéreur.

### B) Barème Location TTC // Immeuble à usage d'habitation ou mixte: (Baux, nus ou meublés, soumis aux dispositions de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 et à la Loi ALUR du 15-09-2014.

Charge : Locataire // Propriétaire (Même barème).

Zone tendue : zone géographique correspondant aux territoires des communes dont la liste est annexée au décret n°2013-392 du 10 mai 2013 relatif au droit d'application de la taxe annuelle sur les logements vacants (art. 232 du CGI) :

- 10 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable. (Montant plafond)
- 3 € TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable pour l'état des lieux. (Montant plafond)

### Barème en vigueur au 01/01/2021

SARL au capital de 7 622 € - SIRET 402 358 147 00021 RCS Corbeil Code NAF : 6831Z Carte professionnelle: T No CPI 9101 2016 000 011 076 délivrée par la CCI de l'Essonne le 12.09.2019. Caisse de garantie: SOCAF 26, Avenue de Suffren 75 015 PARIS Montant 120 000 € TVA intracommunautaire: FR5140235814700021

Vos données personnelles ont été collectées par CENTURY 21 aux fins de vous adresser des communications immobilières. CENTURY 21 dispose d'un intérêt légitime à proposer ses services par voie postale. Conformément à la réglementation, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement, de limitation du traitement et d'opposition au traitement de vos données. Ces droits peuvent être exercés via l'adresse [dpo@century21france.com](mailto:dpo@century21france.com) ou par voie postale à l'adresse suivante : CENTURY 21 Agence du Centre 16 avenue Mazarin 91380 CHILLY MAZARIN. Pour plus d'informations sur la gestion et la conservation de vos données personnelles, vous pouvez consulter notre politique de protection des données sur [www.century21.fr](http://www.century21.fr).

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21.**