

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE CENTURY 21 ICS Immobilier

TRANSACTION :

Prix de vente (incluant les honoraires)	Montant forfaitaire des honoraires
Jusqu'à 30 000	3 500,00 €
De 30 001 à 35 000 €	4 000,00 €
De 35 001 à 40 000 €	4 500,00 €
De 40 001 à 45 000 €	5 000,00 €
De 45 001 à 50 000 €	5 500,00 €
De 50 001 à 55 000 €	6 000,00 €
De 55 001 à 60 000 €	6 500,00 €
De 60 001 à 65 000 €	7 000,00 €
De 65 001 à 70 000 €	7 500,00 €
De 70 001 à 80 000 €	8 000,00 €
De 80 001 à 90 000 €	8 500,00 €
De 90 001 à 100 000 €	9 000,00 €
De 100 001 à 110 000 €	9 500,00 €
De 110 001 à 120 000 €	10 000,00 €
De 120 001 à 130 000 €	10 500,00 €
De 130 001 à 140 000 €	11 000,00 €
de 140 001 à 150 000 €	11 500,00 €
De 150 001 à 160 000 €	12 000,00 €
De 160 001 à 170 000 €	12 500,00 €
De 170 001 à 180 000 €	13 000,00 €
De 180 001 à 190 000 €	13 500,00 €
De 190 001 à 200 000 €	14 000,00 €
De 200 001 à 220 000 €	14 500,00 €
De 220 001 à 240 000 €	15 000,00 €
De 240 001 à 260 000 €	16 000,00 €
De 260 001 à 280 000 €	17 000,00 €
De 280 001 à 300 000 €	18 000,00 €
De 300 001 à 350 000 €	20 000,00 €
De 350 001 à 400 000 €	22 000,00 €
De 400 001 à 450 000 €	25 000,00 €
De 450 001 à 500 000 €	28 000,00 €
Au-delà 500 001 €	5,00%

LOCATION :

Honoraires avec recherche de locataire

		Commissions HT	Commissions TTC
Baillieur	négociation, constitution dossier et rédaction bail	4,16% du loyer annuel	5% du loyer annuel (1)
	Etat des lieux (entrée et sortie)	2,5 €/m ²	3 €/m ² (2)
Locataire	visites, constitution dossier et rédaction bail	4,16% du loyer annuel	5% du loyer annuel (1)
	Etat des lieux (entrée et sortie)	2,5 €/m ²	3 €/m ² (2)

(1) dans la limite de 8 € TTC /m²

(2) dans la limite de 150 € TTC

Honoraires sans recherche de locataire

		Commissions HT	Commissions TTC
Baillieur	constitution dossier et rédaction bail	forfait de 41,66 € HT	forfait de 50 € TTC
	Etat des lieux (entrée et sortie)	2,5 €/m ²	3 €/m ² (1)
Locataire	constitution dossier et rédaction bail	forfait de 41,66 € HT	forfait de 50 € TTC
	Etat des lieux (entrée et sortie)	2,5 €/m ²	3 €/m ² (1)

(1) dans la limite de 150 € TTC

Avis de valeur

Rapport écrit	166.67 € HT	200 € TTC
---------------	-------------	-----------