

# BAREME D'HONORAIRES T.T.C. (en Euro)

(% du prix de vente honoraires inclus)

<b>Century 21</b> Beaurepaire 2 Place du Général leclerc 92 700 Colombes 01 47 80 21 00 Carte T CPI 9201 2016 000 010 034 Carte G CPI 9201 2016 000 012 944 Carte S CPI 9201 2018 000 032 816			PRIX DE VENTE		HONORAIRES charge vendeur		PRIX DE VENTE		HONORAIRES charge vendeur		PRIX DE VENTE		HONORAIRES charge vendeur	
			T.T.C	%	T.T.C	%	T.T.C	%	T.T.C	%	T.T.C	%		
De 0 à 70.000 € 10% du prix de vente avec un minimum de 2.500 €			130 000	10 494	8.07%	260 000	15 640	6.02%	390 000	20 960	5.37%			
			135 000	10 791	7.99%	265 000	15 895	6.00%	395 000	21 200	5.37%			
			140 000	10 976	7.84%	270 000	16 150	5.98%	400 000	21 440	5.36%			
			145 000	11 155	7.69%	275 000	16 405	5.97%	405 000	21 680	5.35%			
			150 000	11 328	7.55%	280 000	16 660	5.95%	410 000	21 920	5.35%			
			155 000	11 495	7.42%	285 000	16 915	5.94%	415 000	22 160	5.34%			
			160 000	11 780	7.36%	290 000	17 170	5.92%	420 000	22 400	5.33%			
			165 000	12 065	7.31%	295 000	17 425	5.91%	425 000	22 640	5.33%			
			170 000	12 350	7.26%	300 000	17 680	5.89%	430 000	22 880	5.32%			
			175 000	12 635	7.22%	305 000	17 935	5.88%	435 000	23 120	5.31%			
			180 000	12 920	7.18%	310 000	18 190	5.87%	440 000	23 360	5.31%			
			185 000	13 205	7.14%	315 000	18 445	5.86%	445 000	23 600	5.30%			
			190 000	13 490	7.10%	320 000	18 700	5.84%	450 000	23 840	5.30%			
			195 000	13 775	7.06%	325 000	18 955	5.83%	455 000	24 080	5.29%			
			200 000	14 060	7.03%	330 000	19 210	5.82%	460 000	24 320	5.29%			
			205 000	14 194	6.92%	335 000	19 236	5.74%	465 000	24 560	5.28%			
			210 000	14 322	6.82%	340 000	19 256	5.66%	470 000	24 800	5.28%			
			215 000	14 444	6.72%	345 000	19 270	5.59%	475 000	25 040	5.27%			
			220 000	14 560	6.62%	350 000	19 278	5.51%	480 000	25 280	5.27%			
			225 000	14 670	6.52%	355 000	19 280	5.43%	485 000	25 520	5.26%			
230 000	14 940	6.50%	360 000	19 520	5.42%	490 000	25 760	5.26%						
235 000	15 041	6.40%	365 000	19 760	5.41%	495 000	25 930	5.24%						
240 000	15 136	6.31%	370 000	20 000	5.41%	500 000	26 000	5.20%						
245 000	15 225	6.21%	375 000	20 240	5.40%	600 000	28 000	4.67%						
250 000	15 308	6.12%	380 000	20 480	5.39%	700 000	30 000	4.29%						
255 000	15 385	6.03%	385 000	20 720	5.38%	800 000	32 000	4.00%						
75 000	7 300	9.73%												
80 000	7 600	9.50%												
85 000	7 900	9.29%												
90 000	8 200	9.11%												
95 000	8 500	8.95%												
100 000	8 624	8.62%												
105 000	9 100	8.67%												
110 000	9 400	8.55%												
115 000	9 700	8.43%												
120 000	10 000	8.33%												
125 000	10 197	8.16%												
<b>Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur sauf convention contraire</b>									<b>+ 800 000 Euro = 4,00%</b>					
<b>Honoraires de location d'habitation :</b>  Honoraires de location à la charge du bailleur : <b>1 mois de loyer cc*</b> Honoraires liés à la constitution du dossier du preneur : <b>5€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b> Honoraires liés à la visite du preneur : <b>5€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b> Honoraires de rédaction du bail : <b>2€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b> Honoraires de réalisation de l'état des lieux si réalisé par l'agence : <b>3€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b>  *cc : charges comprises Nota : Les honoraires facturés au preneur ne peuvent excéder les honoraires facturés au bailleur														
<b>Honoraires de location commerciale :</b>  10% du loyer H.T. et hors charges de la première période triennale à la charge du preneur														
<b>Honoraires de gestion locative :</b>  Service confort : 6 % HT ( 7,2% TTC) Service plus : 7,5% HT (9% TTC) Service privilège : 8,5% HT (10,2% TTC) (calculés sur les sommes encaissées hors dépôt de garantie)														
<b>Garantie Financière :</b> QBE Tour A 110 Esp du Gal de Gaulle 92931 La Défense Cedex Transaction avec détention de fonds : 300 000 Euros Gestion locative : 400 000 Euros Syndic : 2.000 000 Euros														

**Estimation : 180 Eur T.T.C** (remboursé en cas de vente par nos soins)

Barème en vigueur au 10 janvier 2020