

## BARÈME D'HONORAIRES TTC ( en euro )\*

(% du prix de vente honoraires inclus)

<p><b>CENTURY 21</b> Beaurepaire</p> <p>2, place du Général Leclerc 92700 Colombes 01 47 80 21 00</p> <p>Carte T CPI 9201 2016 000 010 034 Carte G CPI 9201 2016 000 012 944 Carte S CPI 9201 2018 000 032 816</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">PRIX DE VENTE</td> <td style="text-align: center;">HONORAIRES charge vendeur %</td> </tr> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">de 0 à 70.000 € 10 % du prix de vente avec un minimum de 2.500 €</p>	PRIX DE VENTE	HONORAIRES charge vendeur %	<p style="text-align: center;"><b>PRIX DE VENTE</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>HONORAIRES A la charge du vendeur %</b></p>
PRIX DE VENTE	HONORAIRES charge vendeur %			
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 65%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>de 0 à 99.000</p> <p>de 100.000 à 130.000</p> <p>de 131.000 à 150.000</p> <p>de 151.000 à 200.000</p> <p>de 201.000 à 250.000</p> <p>de 251.000 à 300.000</p> <p>de 301.000 à 399.000</p> <p>de 400.000 à 599.000</p> <p>de 600.000 à 799.000</p> <p>de 800.000 et plus</p> </td> <td style="width: 35%; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;"><b>10,0 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>8,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,00 %</b></p> </td> </tr> </table>			<p>de 0 à 99.000</p> <p>de 100.000 à 130.000</p> <p>de 131.000 à 150.000</p> <p>de 151.000 à 200.000</p> <p>de 201.000 à 250.000</p> <p>de 251.000 à 300.000</p> <p>de 301.000 à 399.000</p> <p>de 400.000 à 599.000</p> <p>de 600.000 à 799.000</p> <p>de 800.000 et plus</p>	<p style="text-align: center;"><b>10,0 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>8,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,00 %</b></p>
<p>de 0 à 99.000</p> <p>de 100.000 à 130.000</p> <p>de 131.000 à 150.000</p> <p>de 151.000 à 200.000</p> <p>de 201.000 à 250.000</p> <p>de 251.000 à 300.000</p> <p>de 301.000 à 399.000</p> <p>de 400.000 à 599.000</p> <p>de 600.000 à 799.000</p> <p>de 800.000 et plus</p>	<p style="text-align: center;"><b>10,0 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>8,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>7,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>6,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>5,00 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,50 %</b></p> <p style="text-align: center;"><b>4,00 %</b></p>			
<p>Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur sauf convention contraire</p>		<p style="text-align: right;">+ 800 000 euros = 4,00%</p>		
<p><u>Honoraires de location d'habitation :</u></p> <p>Honoraires de location à la charge du bailleur : <b>1 mois de loyer CC*</b></p> <p>Honoraires liés à la constitution du dossier du preneur : <b>5€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b></p> <p>Honoraires liés à la visite du preneur : <b>5€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b></p> <p>Honoraires de rédaction du bail : <b>2€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b></p> <p>Honoraires de réalisation de l'état des lieux si réalisé par l'agence : <b>3€/m<sup>2</sup> à la charge du preneur</b></p> <p>CC* : Charges Comprises</p> <p>Nota : les honoraires facturés au preneur ne peuvent excéder les honoraires facturés au bailleur</p> <p><u>Honoraires de location commerciale</u></p> <p>10% du loyer HT et hors charges de la première période triennale à la charge du preneur</p>	<p><u>Honoraires de gestion locative</u></p> <p>Service confort : 6% HT (7,2%TTC)</p> <p>Service plus : 7,5% HT (9%TTC)</p> <p>Service privilège : 8,5% HT (10,2%TTC)</p> <p>(les honoraires sont calculés sur les sommes encaissées hors dépôt de garantie)</p> <p><u>Garantie Financière :</u></p> <p>QBE Tour A 110 Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex</p> <p>Transaction sans détention de fonds</p> <p>Gestion locative : 450 000 euros</p> <p>Syndic : 4.000 000 euros</p>			

**ESTIMATION : 180 euros TTC (remboursés en cas de vente par nos soins)**  
**Barème en vigueur au 1er janvier 2023\***

**BARÈME D'HONORAIRES TTC ( en euro )\***

(% du prix de vente honoraires inclus)

**ESTIMATION : 180 euros TTC (remboursés en cas de vente par nos soins)  
Barème en vigueur au 1er janvier 2023\***