

BAREME D'HONORAIRES T.T.C. (en Euro)*

(% du prix de vente honoraires inclus)

CENTURY 21 Beaurepaire 2, place du Général Leclerc 92700 Colombes 01 47 80 21 00 Carte T CPI 9201 2016 000 010 034 Carte G CPI 9201 2016 000 012 944 Carte S CPI 9201 2018 000 032 816 <table><tr><td>PRIX DE VENTE</td><td>HONORAIRES charge vendeur %</td></tr></table> De 0 à 70.000 € 10% du prix de vente avec un minimum de 2.500 €	PRIX DE VENTE	HONORAIRES charge vendeur %	PRIX DE VENTE De 0 à 99.000 De 100.000 à 130.000 De 131.000 à 150.000 De 151.000 à 200.000 De 201.000 à 250.000 De 251.000 à 300.000 De 301.000 à 399.000 De 400.000 à 599.000 De 600.000 à 799.000 De 800.000 et plus	HONORAIRES Charges vendeur % 10 % 8 % 7.5 % 7 % 6.5 % 6 % 5.5 % 5 % 4.5 % 4 %
PRIX DE VENTE	HONORAIRES charge vendeur %			
Les honoraires de transaction sont à charge du vendeur sauf convention contraire + 800 000 EURO = 4,00%				
<u>Honoraires de location d'habitation :</u> Honoraires de location à la charge du bailleur : 1 mois de loyer CC* Honoraires liés à la constitution du dossier du preneur : 5€/m² à la charge du preneur Honoraires liés à la visite du preneur : 5€/m² à la charge du preneur Honoraires de rédaction du bail : 2€/m² à la charge du preneur Honoraires de réalisation de l'état des lieux si réalisé par l'agence : 3€/m² à la charge du preneur CC* : Charges Comprises Nota : Les honoraires facturés au preneur ne peuvent excéder les honoraires facturés au bailleur <u>Honoraires de location commerciale</u> 10% du loyer H.T et hors charges de la première période triennale à la charge du preneur	<u>Honoraires de gestion locative</u> Service confort : 6% HT (7,2%TTC) Service plus : 7,5% HT (9%TTC) Service privilège : 8,5% HT (10,2%TTC) (calculés sur les sommes encaissées hors dépôt de garantie) <u>Garantie Financière :</u> QBE Tour A 110 Esp du Gal de Gaulle 92931 La Défense Cedex Transaction sans détention de fonds Gestion locative : 450 000 Euros Syndic : 4.000 000 Euros			

ESTIMATION : 180 Eur T.T.C (remboursé en cas de vente par nos soins)

Barème en vigueur au 01 Octobre 2022* tarifs maximums