

## HONORAIRES TRANSACTION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES POUR MANDAT CONFIANCE	HONORAIRES POUR MANDAT SIMPLE
JUSQUE 100 000 EUROS	FORFAIT 7000 EUROS TTC	FORFAIT 8000 EUROS TTC
DE 100 001 A 150 000 EUROS	FORFAIT 8000 EUROS TTC	FORFAIT 9000 EUROS TTC
DE 150 001 A 200 000 EUROS	FORFAIT 9000 EUROS TTC	FORFAIT 10000 EUROS TTC
AU DELA DE 200 001 EUROS	5% TTC DU PRIX DE VENTE	6% TTC DU PRIX DE VENTE

Barème valable à partir du 1<sup>er</sup> février 2017

En cas de délégation de mandat, le barème appliqué sera celui de l'Agence détentrice du mandat

## HONORAIRES LOCATION

La rémunération des personnes qui se livrent ou prêtent leur concours à l'établissement d'un acte de location d'un immeuble appartenant à autrui est à la charge du bailleur.\*

A l'exception de quatre prestations qui se partagent par moitié entre le bailleur et le locataire en respectant un plafond soit :

- La visite du logement,
- La rédaction du bail,
- La constitution du dossier locataire,
- La rédaction de l'état des lieux d'entrée.

Les honoraires sont :

- Pour les logements situés à MEAUX, CREGY-LES –MEAUX, NANTEUIL-LES-MEAUX, POINCY, TRILPORT, VILLENVOY « Zone Tendue » le plafond est de 10 Euros/m<sup>2</sup>.
- Pour les logements situés dans les autres communes le plafond est de 8 Euros/m<sup>2</sup>.

A cela, quelle que soit la zone considérée, s'ajoute 3 Euros/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.

## HONORAIRES COMMERCE ET ENTREPRISE

### Vente :

La rémunération des personnes qui se livrent ou prêtent leur concours à l'établissement d'un acte de vente d'un immeuble ou commerce à autrui. Nos honoraires sont, au total, de 10 % TTC du prix de vente.

### Location :

La rémunération des personnes qui se livrent ou prêtent leur concours à l'établissement d'un acte de location d'un immeuble appartenant à autrui sera supporté en totalité par le preneur. Nos honoraires sont, au total, de 15 % TTC du loyer annuel hors charges.