



Longchamp

Barème
Honoraires Location

Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte⁽¹⁾ et Meublée⁽¹⁾

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue »

Zone « tendue »

Zone « non tendue »

Année de référence : **2016**

Honoraires à la charge du bailleur et du locataire

SURFACE LOGEMENT	Honoraires à la charge du LOCATAIRE		Honoraires à la charge du BAILLEUR	
	Prix / m ² constitution de dossier, visite, rédaction du bail	Prix / m ² Etat des lieux	Prix / m ² constitution de dossier, visite, rédaction du bail	Prix / m ² Etat des lieux
- 30 m ²	10 €	3 €	10 €	3 €
de 31 à 50 m ²	9 €	3 €	9 €	3 €
de 51 à 70 m ²	8 €	3 €	8 €	3 €
de 71 à 100 m ²	7 €	3 €	7 €	3 €
+ 101 m ²	6 €	3 €	6 €	3 €
Forfait Parking	100 €		100 €	

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

Barème établi le 1^{er} janvier 2016

BAREME DES HONORAIRES

à compter du 1^{er} janvier 2016

TRANSACTION HABITAT			
PRIX NET VENDEUR en euros	Honoraires Agence à charge vendeurs en euros	PRIX NET VENDEUR en euros	Honoraires Agence à charge vendeurs en euros
0 à 15 000	1 500	190 001 à 200 000	11 500
15 001 à 30 000	2 000	200 001 à 210 000	12 000
30 001 à 40 000	4 000	210 001 à 220 000	12 500
40 001 à 50 000	4 500	220 001 à 230 000	13 000
50 001 à 60 000	5 000	230 001 à 240 000	13 500
60 001 à 70 000	5 500	240 001 à 250 000	14 500
70 001 à 80 000	6 000	250 001 à 270 000	15 000
80 001 à 90 000	7 000	270 001 à 280 000	15 500
90 001 à 100 000	7 500	280 001 à 290 000	16 000
100 001 à 110 000	8 000	290 001 à 300 000	17 000
110 001 à 120 000	8 800	300 001 à 320 000	18 000
120 001 à 130 000	9 000	320 001 à 340 000	19 000
130 001 à 140 000	9 300	340 001 à 400 000	20 000
140 001 à 150 000	9 500	400 001 à 500 000	23 500
150 001 à 160 000	9 800	500 001 à 700 000	25 000
160 001 à 170 000	10 000	700 001 à 800 000	27 500
170 001 à 180 000	10 500	Au-delà de 800 001	30 000
180 001 à 190 000	11 000		