

LE SERVICE LOCATION VIDE ou MEUBLEE

CENTURY 21 ARTS ET METIERS

58 rue de Turbigo

75003 Paris

01 58 53 52 40

gestion.artsetmetiers@century21.fr



Nos honoraires :

- Loyer entre 400 € et 900 € hors charges : 10 % TTC du loyer annuel hors charges
- Loyer supérieur à 900 € hors charges : 7,5 % TTC du loyer annuel hors charges

Nos services :

- La promotion de votre bien
 - Affiches Vitrine dans nos 2 agences
 - Diffusion sur internet (www.century21.fr et www.seloger.com...)
 - Relance de notre base de données (candidats locataires enregistrés)
 - Mailing de proximité
- Suivi du locataire dans sa recherche
 - Sélection des locataires
 - Visites avec les candidats locataires potentiels
 - Constitution du dossier de candidature
- Etude du dossier
 - Vérification des informations
 - Vérification de la solvabilité des candidats locataires
 - Accord ou refus de l'assurance de loyers impayés
- Administratif
 - Rédaction d'actes et de contrat
 - Signature du bail
 - Etat des lieux et remise des clés en mains propres

2 AGENCES CENTURY 21 Arts et Métiers

4 RUE DU VERTBOIS 75003 PARIS - 01 44 61 04 04 (service transaction)

58 RUE DE TURBIGO 75003 PARIS - 01 58 53 52 40 (service location / gestion)

www.century21-am-paris-3.com

 Century 21 Arts et Métiers à Paris

artsetmetiers@century21.fr

