

# Barème des honoraires

CENTURY 21 - Pyrénées Immo – 9, rue Villefranche 09200 Saint-Girons - RCS Foix 505 351 783

Barème en vigueur au 1<sup>er</sup> janvier 2020

Montant TTC (T.V.A. à 20 %)

Les honoraires sont à la charge du vendeur et le pourcentage est appliqué sur le prix de vente.

Ventes	Locations	Gestion	Estimations
Moins De 36 000€ : 3 600 € TTC	<b>6% TTC du loyer annuel à la charge du locataire.</b> - Visites et constitution du dossier 2% TTC du loyer hors charges - Rédaction du contrat de location 2% TTC du loyer hors charges - Etat des lieux d'entrée et de sortie 2% du loyer annuel hors charges.)	<b>9% TTC des loyers encaissés.</b>	<b>-Gratuites sur St-Girons (09200)</b>
De 36 001 € à 51 000 € : 10 % TTC			<b><u>Estimations hors 09200 :</u></b>
De 51 001 € à 81 000 € : 9 % TTC			
De 81 001 € à 101 000 € : 8,5 % TTC			
De 101 001 € à 121 000 € : 8 % TTC			
De 121 001 € à 141 000 € : 7,5 % TTC			
De 141 001 € à 171 000 € : 7 % TTC			
De 171 001 € à 211 000 € : 6,5 % TTC	<b>6% TTC du loyer annuel à la charge bailleur.</b> - Estimation, publicité, constitution du dossier 2% TTC du loyer hors charges - Rédaction du contrat de location 2% TTC du loyer hors charges - Etat des lieux d'entrée et de sortie 2% du loyer annuel hors charges.		<b>Selon secteur 150€ TTC par bien (Prix estimation déduit des honoraires dans le cadre de la signature d'un mandat de vente confiance.)</b>
De 211 001 € à 251 000 € : 6 % TTC			
De 251 001 € à 301 000 € : 5,5 % TTC			
De 301 001 € à 501 000 € : 5 % TTC			
+ de 501 001 € : 4 % TTC			
<b>% sur le prix de vente.</b>			

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21®**

