

BAREME DES COMMISSIONS AU 01/04/2017

TVA 20%

TRANSACTION	HT	TTC
1° - BAREMES PAR TRANCHE JUSQU'À 291 000 €		
< à 70 500 €	6 000 €	6 500 €
70 501 € à 121 500 €	5,83%	7,00%
121 501 € à 153 000 €	5,00%	6,00%
153 001 € à 291 000 €	2,92%	3,50%
2° - PRIX SUPERIEUR A 291 000 €		
COMMISSION	HT 4,75%	TTC 5,70%
3° - TERRAINS A BATIR		
COMMISSION	HT 10,00%	TTC 12,00%
4° - FONDS DE COMMERCE et LOCAUX COMMERCIAUX		
COMMISSION VENTE DE LOCAUX OU FONDS DE COMMERCE	HT 10,00%	TTC 12,00%
COMMISSION LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS (base loyer triennal)	HT 10,00%	TTC 12,00%

LOCATION	Propriétaire	Locataire
	Honoraires TTC - TVA 20 %	Honoraires TTC - TVA 20 %
PRESTATION COMPLETE	1 mois de loyer hors charges avec un minimum de 13,00 €/m ² (1)	13,00 €/m ²
Dont :		
VISITES DES LIEUX, CONSTITUTION DOSSIER, REDACTION DU CONTRAT	10,00 €/m ²	10,00€/m ²
REALISATION ETAT DES LIEUX	3,00 €/m ²	3,00€/m ²
HONORAIRES d'ENTREMISE et de NEGOCIATION	1 mois de loyer hors charges (-) les 13,00 €/m ² (2)	Néant
(1) Les honoraires réglés par le propriétaire ne peuvent être inférieurs à ceux du locataire (2) Si le résultat est négatif : 0		

GESTION		
Gestion : Base total quittancé	6,00%	7,20%
Assurance Garantie des loyers impayés (facultative)		2,50%



Vous aurez toujours une bonne raison de nous préférer.

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Le Réseau CENTURY 21 : Tous les services de l'immobilier
SARL au capital de 294 400 € - SIRET B 414 648 139 - RCS VERSAILLES
Siège social : C.C. du Val-de-Seine - Rue de la Grosse Pierre - 78540 VERNUILLET
Carte Prof. T. et G. n° CPI 7801 2016 000 011 862 - Garantie Galian - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS
TVA Intracommunautaire: FR3641464813900015
www.century21france.fr
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

