

HONORAIRES DE VENTE DE L'AGENCE CENTURY 21
Honoraires agence à la charge du vendeur sauf cas particulier*

| Prix de Vente | Commission T.T.C | Prix de Vente commission incluse | Commission T.T.C |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| De 0 à 49999 € | 10% ttc avec un minima de 3815 € | De 115 000 € à 117 499 € | 8 650 € |
| De 50 000 € à 51 999 € | 5 000 € | De 117 500 € à 119 999 € | 8 800 € |
| De 52 000 € à 53 999 € | 5 100 € | De 120 000 € à 122 499 € | 8 950 € |
| De 54 000 € à 55 999 € | 5 200 € | De 122 500 € à 124 999 € | 9 150 € |
| De 56 000 € à 57 999 € | 5 300 € | De 125 000 € à 127 499 € | 9 300 € |
| De 58 000 € à 59 999 € | 5 400 € | De 127 500 € à 129 999 € | 9 450 € |
| De 60 000 € à 61 999 € | 5 500 € | De 130 000 € à 132 499 € | 9 600 € |
| De 62 000 € à 63 999 € | 5 600 € | De 132 500 € à 134 999 € | 9 750 € |
| De 64 000 € à 65 999 € | 5 700 € | De 135 000 € à 137 499 € | 9 900 € |
| De 66 000 € à 67 999 € | 5 800 € | De 137 500 € à 139 999 € | 10 150 € |
| De 68 000 € à 69 999 € | 5 900 € | De 140 000 € à 142 499 € | 10 300 € |
| De 70 000 € à 71 999 € | 6 000 € | De 142 500 € à 144 999 € | 10 450 € |
| De 72 000 € à 73 999 € | 6 100 € | De 145 000 € à 147 499 € | 10 600 € |
| De 74 000 € à 75 999 € | 6 200 € | De 147 500 € à 149 999 € | 10 750 € |
| De 76 000 € à 77 999 € | 6 300 € | De 150 000 € à 160 000 € | 11 200 € |
| De 78 000 € à 79 999 € | 6 400 € | De 160 001 € à 170 000 € | 11 900 € |
| De 80 000 € à 81 999 € | 6 500 € | De 170 001 € à 180 000 € | 12 600 € |
| De 82 000 € à 83 999 € | 6 600 € | De 180 001 € à 190 000 € | 13 300 € |
| De 84 000 € à 85 999 € | 6 700 € | De 190 001 € à 200 000 € | 14 000 € |
| De 86 000 € à 87 999 € | 6 800 € | De 200 001 € à 210 000 € | 14 700 € |
| De 88 000 € à 89 999 € | 6 900 € | De 210 001 € à 220 000 € | 15 400 € |
| De 90 000 € à 91 999 € | 7 000 € | De 220 001 € à 230 000 € | 16 100 € |
| De 92 000 € à 93 999 € | 7 150 € | De 230 001 € à 240 000 € | 16 800 € |
| De 94 000 € à 95 999 € | 7 300 € | De 240 001 € à 250 000 € | 17 500 € |
| De 96 000 € à 97 999 € | 7 450 € | De 250 001 € à 260 000 € | 18 200 € |
| De 98 000 € à 99 999 € | 7 600 € | De 260 001 € à 270 000 € | 18 900 € |
| De 100 000 € à 102 499 € | 7 750 € | De 270 001 € à 280 000 € | 19 600 € |
| De 102 500 € à 104 999 € | 7 900 € | De 280 001 € à 290 000 € | 20 300 € |
| De 105 000 € à 107 499 € | 8 050 € | De 290 001 € à 300 000 € | 21 000 € |
| De 107 500 € à 109 999 € | 8 200 € | De 300 001 € à 350 000 € | 22 000 € |
| De 110 000 € à 112 499 € | 8 350 € | De 350 000 € à 400 000 € | 22 500 € |
| De 112 500 € à 114 999 € | 8 500 € | Au-delà de 400 001 € | 6% du prix de vente |

HONORAIRES ACTE DE LOCATION D'HABITATION LOI 1989 ET MEUBLE :

HONORAIRES DE VISITES, CONSTITUTION DE DOSSIER ET REDACTION DE BAIL : 12€ TTC par m² pour le bailleur et 12€ TTC par m² pour le locataire

HONORAIRES DE REALISATION D'ETAT DES LIEUX : 3€ TTC par m² pour le bailleur et 3€ TTC par m² pour le locataire

REMUNERATION TOTALE A LA CHARGE DU BAILLEUR : Un mois de loyer charges comprises en ce inclus les 12€ TTC par m² de surface habitable pour les honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction du bail ET les 3€ TTC par m² de surface habitable pour les honoraires de réalisation de l'état des lieux.

HONORAIRES DE LOCATION DE PARKING : Forfait de 300€ TTC (A partager 50% locataire – 50% bailleur)

BAREME DE GESTION LOCATIVE SERVICE :

En % HT de l'encadrement

Honoraires HT Fixes mensuels

Initial

5,50%

8,50€

Confort

5,95%

12,90€

Privilège

6,85%

17,50€

Honoraires HT parking ou boxe : 12,90€

*Sauf accord exceptionnel entre les parties ou succession

Remise d'une note est obligatoire