

BARÈME DES HONORAIRES

Arrêté du 10 janvier 2017 en vigueur au 1^{er} avril 2017

DE 0 A 69 999€ : FORFAIT DE 5000€* Sauf pour les box et les garages, 10% du prix, forfait minimum à 1500 € *

PRIX	HONO RAIRES	PRIX	HONO RAIRES	PRIX	HONO RAIRES	PRIX	HONO RAIRE	PRIX	HONO RAIRES	PRIX	HONO RAIRES	PRIX	HONO RAIRES
70000	6 000 €	124000	8 700 €	178000	11 400 €	232000	14 100 €	286000	16 800 €	340000	19 500 €	394000	22 200 €
71000	6 050 €	125000	8 750 €	179000	11 450 €	233000	14 150 €	287000	16 850 €	341000	19 550 €	395000	22 250 €
72000	6 100 €	126000	8 800 €	180000	11 500 €	234000	14 200 €	288000	16 900 €	342000	19 600 €	396000	22 300 €
73000	6 150 €	127000	8 850 €	181000	11 550 €	235000	14 250 €	289000	16 950 €	343000	19 650 €	397000	22 350 €
74000	6 200 €	128000	8 900 €	182000	11 600 €	236000	14 300 €	290000	17 000 €	344000	19 700 €	398000	22 400 €
75000	6 250 €	129000	8 950 €	183000	11 650 €	237000	14 350 €	291000	17 050 €	345000	19 750 €	399000	22 450 €
76000	6 300 €	130000	9 000 €	184000	11 700 €	238000	14 400 €	292000	17 100 €	346000	19 800 €	400000	22 500 €
77000	6 350 €	131000	9 050 €	185000	11 750 €	239000	14 450 €	293000	17 150 €	347000	19 850 €	401000	22 550 €
78000	6 400 €	132000	9 100 €	186000	11 800 €	240000	14 500 €	294000	17 200 €	348000	19 900 €	402000	22 600 €
79000	6 450 €	133000	9 150 €	187000	11 850 €	241000	14 550 €	295000	17 250 €	349000	19 950 €	403000	22 650 €
80000	6 500 €	134000	9 200 €	188000	11 900 €	242000	14 600 €	296000	17 300 €	350000	20 000 €	404000	22 700 €
81000	6 550 €	135000	9 250 €	189000	11 950 €	243000	14 650 €	297000	17 350 €	351000	20 050 €	405000	22 750 €
82000	6 600 €	136000	9 300 €	190000	12 000 €	244000	14 700 €	298000	17 400 €	352000	20 100 €	406000	22 800 €
83000	6 650 €	137000	9 350 €	191000	12 050 €	245000	14 750 €	299000	17 450 €	353000	20 150 €	407000	22 850 €
84000	6 700 €	138000	9 400 €	192000	12 100 €	246000	14 800 €	300000	17 500 €	354000	20 200 €	408000	22 900 €
85000	6 750 €	139000	9 450 €	193000	12 150 €	247000	14 850 €	301000	17 550 €	355000	20 250 €	409000	22 950 €
86000	6 800 €	140000	9 500 €	194000	12 200 €	248000	14 900 €	302000	17 600 €	356000	20 300 €	410000	23 000 €
87000	6 850 €	141000	9 550 €	195000	12 250 €	249000	14 950 €	303000	17 650 €	357000	20 350 €	411000	23 050 €
88000	6 900 €	142000	9 600 €	196000	12 300 €	250000	15 000 €	304000	17 700 €	358000	20 400 €	412000	23 100 €
89000	6 950 €	143000	9 650 €	197000	12 350 €	251000	15 050 €	305000	17 750 €	359000	20 450 €	413000	23 150 €
90000	7 000 €	144000	9 700 €	198000	12 400 €	252000	15 100 €	306000	17 800 €	360000	20 500 €	414000	23 200 €
91000	7 050 €	145000	9 750 €	199000	12 450 €	253000	15 150 €	307000	17 850 €	361000	20 550 €	415000	23 250 €
92000	7 100 €	146000	9 800 €	200000	12 500 €	254000	15 200 €	308000	17 900 €	362000	20 600 €	416000	23 300 €
93000	7 150 €	147000	9 850 €	201000	12 550 €	255000	15 250 €	309000	17 950 €	363000	20 650 €	417000	23 350 €
94000	7 200 €	148000	9 900 €	202000	12 600 €	256000	15 300 €	310000	18 000 €	364000	20 700 €	418000	23 400 €
95000	7 250 €	149000	9 950 €	203000	12 650 €	257000	15 350 €	311000	18 050 €	365000	20 750 €	419000	23 450 €
96000	7 300 €	150000	10 000 €	204000	12 700 €	258000	15 400 €	312000	18 100 €	366000	20 800 €	420000	23 500 €
97000	7 350 €	151000	10 050 €	205000	12 750 €	259000	15 450 €	313000	18 150 €	367000	20 850 €	421000	23 550 €
98000	7 400 €	152000	10 100 €	206000	12 800 €	260000	15 500 €	314000	18 200 €	368000	20 900 €	422000	23 600 €
99000	7 450 €	153000	10 150 €	207000	12 850 €	261000	15 550 €	315000	18 250 €	369000	20 950 €	423000	23 650 €
100000	7 500 €	154000	10 200 €	208000	12 900 €	262000	15 600 €	316000	18 300 €	370000	21 000 €	424000	23 700 €
101000	7 550 €	155000	10 250 €	209000	12 950 €	263000	15 650 €	317000	18 350 €	371000	21 050 €	425000	23 750 €
102000	7 600 €	156000	10 300 €	210000	13 000 €	264000	15 700 €	318000	18 400 €	372000	21 100 €	426000	23 800 €
103000	7 650 €	157000	10 350 €	211000	13 050 €	265000	15 750 €	319000	18 450 €	373000	21 150 €	427000	23 850 €
104000	7 700 €	158000	10 400 €	212000	13 100 €	266000	15 800 €	320000	18 500 €	374000	21 200 €	428000	23 900 €
105000	7 750 €	159000	10 450 €	213000	13 150 €	267000	15 850 €	321000	18 550 €	375000	21 250 €	429000	23 950 €
106000	7 800 €	160000	10 500 €	214000	13 200 €	268000	15 900 €	322000	18 600 €	376000	21 300 €	430000	24 000 €
107000	7 850 €	161000	10 550 €	215000	13 250 €	269000	15 950 €	323000	18 650 €	377000	21 350 €	431000	24 050 €
108000	7 900 €	162000	10 600 €	216000	13 300 €	270000	16 000 €	324000	18 700 €	378000	21 400 €	432000	24 100 €
109000	7 950 €	163000	10 650 €	217000	13 350 €	271000	16 050 €	325000	18 750 €	379000	21 450 €	433000	24 150 €
110000	8 000 €	164000	10 700 €	218000	13 400 €	272000	16 100 €	326000	18 800 €	380000	21 500 €	434000	24 200 €
111000	8 050 €	165000	10 750 €	219000	13 450 €	273000	16 150 €	327000	18 850 €	381000	21 550 €	435000	24 250 €
112000	8 100 €	166000	10 800 €	220000	13 500 €	274000	16 200 €	328000	18 900 €	382000	21 600 €	436000	24 300 €
113000	8 150 €	167000	10 850 €	221000	13 550 €	275000	16 250 €	329000	18 950 €	383000	21 650 €	437000	24 350 €
114000	8 200 €	168000	10 900 €	222000	13 600 €	276000	16 300 €	330000	19 000 €	384000	21 700 €	438000	24 400 €
115000	8 250 €	169000	10 950 €	223000	13 650 €	277000	16 350 €	331000	19 050 €	385000	21 750 €	439000	24 450 €
116000	8 300 €	170000	11 000 €	224000	13 700 €	278000	16 400 €	332000	19 100 €	386000	21 800 €	440000	24 500 €
117000	8 350 €	171000	11 050 €	225000	13 750 €	279000	16 450 €	333000	19 150 €	387000	21 850 €	441000	24 550 €
118000	8 400 €	172000	11 100 €	226000	13 800 €	280000	16 500 €	334000	19 200 €	388000	21 900 €	442000	24 600 €
119000	8 450 €	173000	11 150 €	227000	13 850 €	281000	16 550 €	335000	19 250 €	389000	21 950 €	443000	24 650 €
120000	8 500 €	174000	11 200 €	228000	13 900 €	282000	16 600 €	336000	19 300 €	390000	22 000 €	444000	24 700 €
121000	8 550 €	175000	11 250 €	229000	13 950 €	283000	16 650 €	337000	19 350 €	391000	22 050 €	445000	24 750 €
122000	8 600 €	176000	11 300 €	230000	14 000 €	284000	16 700 €	338000	19 400 €	392000	22 100 €	446000	24 800 €
123000	8 650 €	177000	11 350 €	231000	14 050 €	285000	16 750 €	339000	19 450 €	393000	22 150 €	447000	24 850 €

A PARTIR DE 448 000 € : FORFAIT DE 5%

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

BARÈME DES HONORAIRES

Arrêté du 10 janvier 2017 en vigueur au 1^{er} avril 2017

HONORAIRES LOCATION

Honoraires bailleur : 6,5% TTC

Honoraires locataire : 6,5% TTC

Sur la base du loyer annuel charges comprises.

« Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014. Soit 8€ par mètre carré de surface habitable pour la visite, la constitution de dossier, la rédaction du bail d'une part, et d'autre part 3€ par mètre carré de surface habitable pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée».

Les honoraires sont dus quand la location est effective.

HONORAIRES GESTION

- Service initial 8.4% TTC
- Service confort 9.60% TTC
- Service privilège 10.80% TTC

Sur la base du loyer charges comprises

- Assurance des Garanties Loyers Impayés : 2.5% TTC

Sur la base du loyer charges comprises



Professionnel agréé par **UNIS** Union nationale de l'immobilier

SAS ADONIA au capital de 8000 €. Siège social Avenue François Mitterrand 66300 THUIR. RCS Perpignan.
Siret : 438 479 990 0022.

**Garantie Allianz IARD –130.000€ en gestion et 110.000€ en transaction- 1 cours Michelet 92076 PARIS LA DEFENSE
Carte professionnelle n° 6601 2016 00000 8414 Perpignan PO. Titulaire Nicole SOLER Code NAF n° 6831Z.**

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.