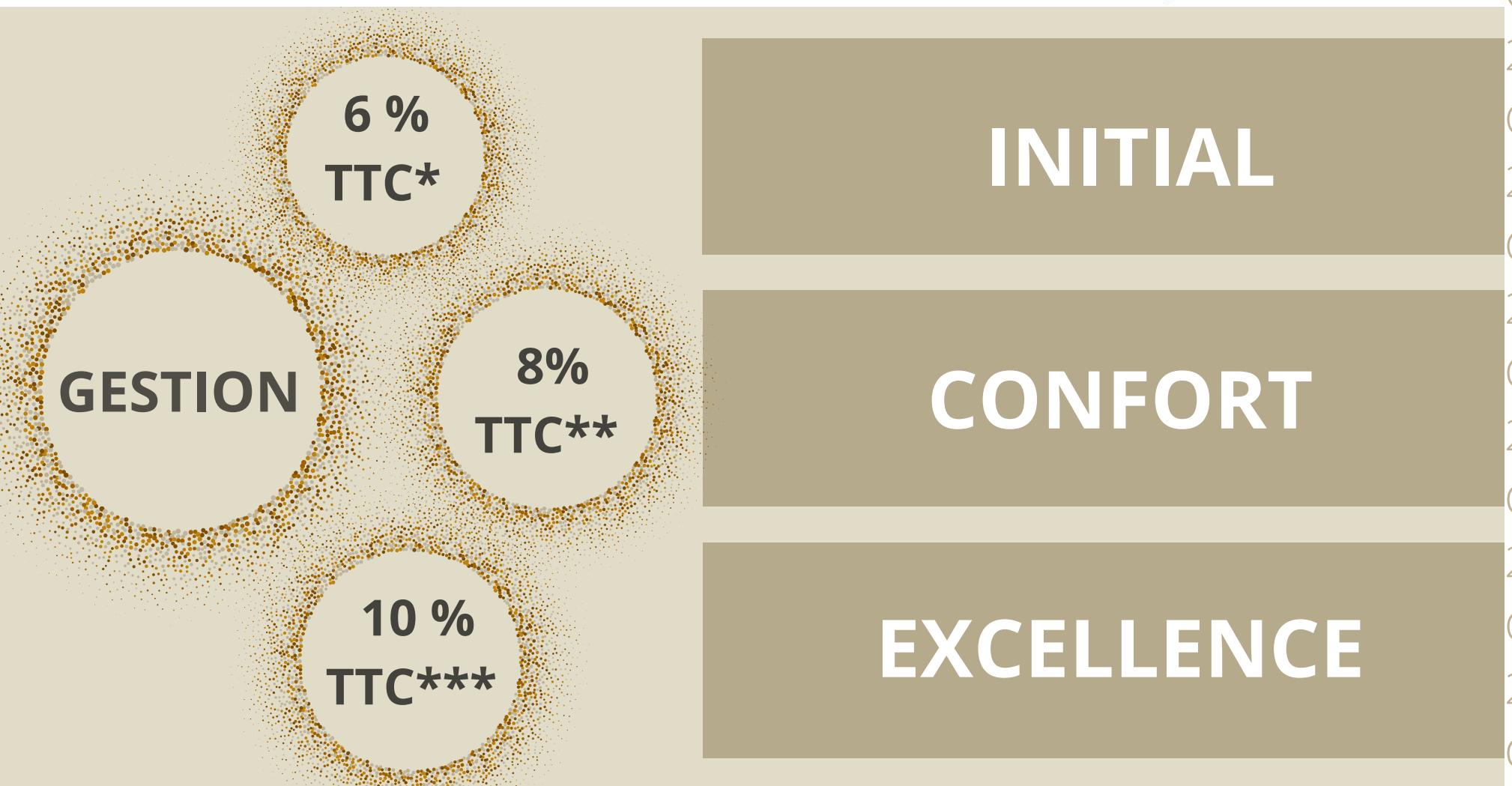


2 NOS FORMULES GESTION



NOS GARANTIES GLI EN DÉTAILS

2,5 % TTC

LOYERS IMPAYÉS

- Indemnisation illimitée en montant et durée
- Aucune franchise
- Aucun plafond de loyer
- Aucune carence

DÉTÉRIORATIONS IMMOBILIÈRES

- Plafond : 10.000 € / sinistre
- Pas de franchise
- Taux de vétusté contractuel
- Indemnisation sur facture

FRAIS DE CONTENTIEUX

- Prise en charge totale des actes d'Huissier de Justice et des frais et d'honoraires d'avocat

DÉFENSE / RE COURS

- Protection juridique à hauteur de 2290 € / sinistre
- Seuil d'intervention : 382 €

SAS au capital de 10 000 € - SIREN : 814 172 003 - R.C.S. Strasbourg
Carte Pro. : G n°6701 2015 000 001 935 délivrée par la CCI Alsace Eurométropole - TVA intra : FR 52 814 172 003
Code NAF : 6832 A - Montant CGG 400 000 € - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

*5% HT / **6,67% HT / ***8,33% HT

2 HONORAIRES 2 LOCATION

Zones tendues (territoires mentionnés au 1er alinéa du I de l'article 17 - En vigueur au 14.09.2014)

BARÈME LOCATION HABITATION	HONORAIRES TTC PROPRIÉTAIRE	HONORAIRES TTC LOCATAIRES
<p>Honoraires de location Appartement ou maison : (visite, constitution du dossier, rédaction du bail)</p> <p>Tranche 1 : surfaces* allant jusqu'à 30 m² Tranche 2 : surfaces comprises entre 31 m² et 50 m² Tranche 3 : surfaces au-delà de 51 m²</p> <p>* Surfaces habitables</p>	<p>10 € p ar m² 8 € par m² 5 € par m²</p>	<p>10 € p ar m² 8 € par m² 5 € par m²</p>
<p>Montage d'un dossier Sans recherche de locataire : Ajout ou suppression d'un colocataire : (nécessitant de refaire un dossier complet) Rédaction d'acte pour parking ou garage :</p>	<p>75 € 75 € 100 €</p>	<p>75 € 75 € 100 €</p>
<p>Honoraires d'état des lieux :</p>	<p>3 € par m²</p>	<p>3 € par m²</p>

Nos honoraires sont inférieurs au plafond de la **loi ALUR** !

Quelques exemples :

Nombre de pièces	Superficie	Honoraires Loi ALUR	Honoraires CENTURY 21 Gestion-Brasseurs
3 pièces	65 m ²	845 €	730 €
4 pièces	85 m ²	1105 €	890 €

SAS au capital de 10 000 € - SIREN : 814 172 003 - R.C.S. Strasbourg Carte Pro. : G n°6701 2015 000 001 935
délivrée par la CCI Alsace Eurométropole - TVA intra : FR 52 814 172 003 Code NAF : 6832 A - Montant CGG : 400
000 € - Garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante