

BAREME D'HONORAIRES

(10/12/2019)

TRANSACTIONS

VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION, DE TERRAINS ET IMMEUBLES COMMERCIAUX

A la charge du Vendeur (TTC)

Jusqu'à 45 000 €	→ 5 000 € TTC
De 45 001 à 66 000 €	→ 6 000 €
De 66 001 à 87 000 €	→ 7 000 €
De 87 001 à 108 000 €	→ 8 000 €
De 108 001 à 129 000 €	→ 9 000 €
De 129 001 à 150 000 €	→ 10 000 €
De 150 001 à 171 000 €	→ 11 000 €
De 171 001 à 192 000 €	→ 12 000 €
De 192 001 à 213 000 €	→ 13 000 €
De 213 001 à 234 000 €	→ 14 000 €
De 234 001 à 255 000 €	→ 15 000 €
De 255 001 à 276 000 €	→ 16 000 €
De 276 001 à 298 000 €	→ 18 000 €
De 298 001 à 340 000 €	→ 20 000 €
De 340 001 à 372 000 €	→ 22 000 €
De 372 001 à 425 000 €	→ 25 000 €
De 425 001 à 530 000 €	→ 30 000 €
Plus de 530 001 €	→ 6 % du prix

ESTIMATIONS

Estimation TVA 20 % incluse → 180 € TTC

LOCATIONS

LOCATION A USAGE D'HABITATION MIXTES ET MEUBLEES – ZONE NON TENDUE

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le **décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014**.

Honoraires à la charge du locataire

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 € TTC**

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC**

Honoraires à la charge du bailleur

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 € TTC**

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC**

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

www.century21-agence-de-malesherbes.com

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

EOLE IMMOBILIER - SAS au capital de 40.000 Euros - SIREN 393 486 998 R.C.S. Orléans - Code NAF 683.1Z Carte
Professionnelle : T; n° CPI 4501 2018 000 031 776 - Caisse de Garantie : SOCAF n° Sp 11455 - T. 26, avenue de Suffren 75015
Paris <http://www.century21.fr>