

TRANSACTION

TVA en vigueur : 20%

Honoraires de négociation (Vente d'habitation, stationnement, terrain à bâtir) Montant TTC à la charge du vendeur – Le barème est à appliquer par tranche cumulative		
Assiette	HT	TTC
De 0 à 120 000 € (avec un minimum de 5 000 €, et 2500€ pour parking et garage)	8,33 %	10 %
De 120 001 € à 200 000 €	5 %	6 %
200 001 € et au-delà	3,3 %	4 %

LOCATION

Honoraires de location* (Montant TTC identique pour chacune des parties, <b>bailleur et locataire</b> )		
*L'ensemble des honoraires est plafonné à un mois de loyer charges comprises	Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Réalisation d'état des lieux de sortie
Appartement, maison	8 € ttc /m²	3 € ttc/m²

Frais d'entremise et de négociation (à la charge exclusive du bailleur)	1%	du loyer annuel hors charges
Location stationnement (frais partagés de moitié entre chaque parties)	112 € TTC	

GESTION LOCATIVE

Forfaits (Montant exprimé en % TTC de l'encaissement)		Autres services	
Service Initial	7,20%	Forfait gestion de garage	14,40 % TTC des sommes encaissées
Service Confort	8,40%	Forfait baux commerciaux	8% TTC du loyer annuel hors charges
Service Privilège	9,60%	Options et prestations hors forfait	Consultable sur demande

AUTRES PRESTATIONS

Détail des prestations et prestations spécifiques	Nous consulter
---	----------------