

CENTURY 21 IMMOBILIERE DU THEATRE

HONORAIRES DE TRANSCATION ** (TVA INCLUSE 20 %)

Jusqu'à 45 000,00 €		5 300,00 €
De 45 000,01 € à 70 000,00 €	+	7 % *
De 70 000,01 € à 115 000,00 €	+	6,5 % *
De 115 000,01 € à 200 000,00 €	+	6 % *
De 200 000,01 et sur la différence	+	3 % *

Forfait pour parking, box, cave, remise et annexe :	
Jusqu'à 20 000,00 €	2 000,00 €
De 20 000,00 € à 29 999,99 €	3 000,00 €
De 30 000,00 € à 44 999,99 €	4 000,00 €

*(Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction par tranche cumulée)

** (Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties, la rémunération sera à la charge du VENDEUR pour les transactions

Détail consultable en agence sur simple demande

HONORAIRES DE LOCATION POUR LES SURFACES HABITABLES (TVA INCLUSE 20 %)

Honoraires à la charge du Locataire :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	12,00 € / m ² TTC
Honaires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € / m ² TTC

Honoraires à la charge du Bailleur :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8,335 % TTC du loyer annuel hors charges
Dont honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € / m ² TTC

HONORAIRES DE LOCATION POUR LES PARKINGS ET BOX (TVA INCLUSE 20 %)

Les honoraires de location et de rédaction d'acte concernant un parking ou un box sont de 16,67 % TTC du loyer annuel hors charges, avec un forfait minimum de 200,00 € TTC, et sont à la charge du Bailleur pour 50 % et à la charge du Locataire pour 50 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat.

La délivrance d'une note est obligatoire

Tarifs applicables à compter du 1er Janvier 2018

CENTURY 21 IMMOBILIERE DU THEATRE sis 181 rue de Paris 93 260 Les Lilas

SARL a associé unique au capital de 7 000,00€

SIRET : 531 553 107 00017 R.C.S Bobigny - CODE NAF 683 1 Z - Carte professionnelle : T n°11-0017 délivrée par la préfecture de Seine Saint Denis

Garantie Financière : CEGC 128 rue de la Boétie 75008 Paris - 110 000,00 €

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante

