

Barème Transaction

Box et parking	2 000 € TTC
45 000 € à 80 000 €	10 % TTC
80 001 € à 155 000 €	8 % TTC
155 001 € à 250 000 €	7 % TTC
250 001 € à 400 000 €	6 % TTC
Supérieur à 400 000 €	5 % TTC

Honoraires du prix de vente à la charge des vendeurs

Barème Honoraires Location

Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte⁽¹⁾ et Meublée⁽¹⁾

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue »
 Zone « tendue »
 Zone « non tendue »

Année de référence : 2014

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail** : 10,00 € TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux** : 3,00 € TTC

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10,00 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € / m ² TTC

Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires d'entremise et de négociation	150,00 € TTC
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	1^{ère} option % TTC du loyer annuel hors charges
	2^{ème} option 10,00 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € / m ² TTC

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

Barème établi le 02 janvier 2020

SARL au capital de 3 000 Euros - SIRET 853 032 084 R.C.S. Pontoise-Code NAF 6832A - Carte Professionnelle : T.n° CPI 9501 2019 000 042 943 –
Caisse de Garantie : GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS- G. 120 000 Euros <http://www.century21France.fr>

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

