



TERRES CATALANES

Barème Transaction

<u>PRIX DE VENTE</u>	<u>HONORAIRES HT EN POURCENTAGE</u>	<u>TVA (20%) EN POURCENTAGE</u>	<u>HONORAIRES TTC EN POURCENTAGE</u>
<u>De 0 à 65 000 €</u>	FORFAIT de 5 500 € <i>Sauf place de parking, box ou garage.</i>		
<u>De 65 001 € à 120 000 €</u>	6.67%	+ 1.33%	8%
<u>De 120 001 € à 220 000 €</u>	6.25%	+ 1.25%	7.5%
<u>De 220 001 € à 380 000 €</u>	5.83%	+1.17%	7%
<u>De 380 001 € à 500 000 €</u>	5%	+ 1%	6%
<u>Au-delà de 500 000 €</u>	4.58%	+ 0.92 %	5.5%

Tarifs applicables depuis le **06/02/2018**.
Les honoraires Transaction sont à la charge du Vendeur.

Les honoraires dans le cadre d'un mandat de vente signé, comprennent :

- La prise du mandat.
- La vérification de tous les éléments nécessaire à la vente.
- La publicité sur tous les supports jugés utile par l'Agence CENTURY 21 Terres Catalanes.
- La recherche de tous les acquéreurs potentiels.
- La réalisation d'un suivi de qualité.
- La vérification de la faisabilité du projet (dans la mesure des investigations autorisées par la Loi).
- Les vérifications des obligations de l'acquéreur et la validité des financements.
- Les visites du bien par les acquéreurs potentiels.
- Les aides à l'ajustement du prix.
- L'assistance au compromis de vente.
- L'assistance à l'acte de vente.

AVIS DE VALEUR : 150 €

Le montant facturé de nos avis de valeur sera offert s'il est suivi d'une prise de mandat au prix annoncé.