

VENTE DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES Charge vendeur sauf convention contraire
Jusqu'à 46 000 €	4 500 €
De 46 000.01 à 70 000 €	+ 7.5 %
De 70 000.01 à 100 000 €	+ 7 %
De 100 000.01 à 130 000 €	+ 6 %
De 130 000.01 à 200 000 €	+ 5 %
De 200 000.01 à 250 000 €	+ 3 %
De 250 000.01 à 300 000 €	+ 2.5 %
Au-dessus de 300 000.01 € et sur la différence	+ 2 %

VENTE DE TERRAINS A BATIR

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES
De 0 à 39 999 €	5 000 €
De 40 000 à 119 999 €	7 000 €
Au-delà de 120 000 €	6 %

TVA Inclusive de 20 % selon taux de TVA en vigueur

GESTION LOCATIVE

Service INITIAL 7 % HT des sommes encaissées
 Service CONFORT 8 % HT des sommes encaissées
 Service PRIVILEGE 9 % HT des sommes encaissées

TVA non incluse de 20 % selon taux de TVA en vigueur / La remise d'une note est obligatoire

LOCATIONS

Année de référence : 2014

Zone « non tendue »

HONORAIRES à la charge du LOCATAIRE **:

- Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail : 8 € / m²
- Réalisation de l'état des lieux : 3 € / m²

HONORAIRES à la charge du BAILLEUR **:

- Entremise et négociation entre bailleur et locataire : 2 € / m²
- Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction bail : 8 € / m²
- Réalisation de l'état des lieux : 3 € / m²

** Maximum un mois de loyer hors charges

Fait à BEUZEVILLE, le 1^{er} Juillet 2018

Le Gérant,

