

CENTURY 21Century21 - Les Arènes Ludallia
Boulevard Gambetta 30000 NIMES
#.81.21 - lesarenesludallia@century21.fr**CENTURY 21****BAREME D'HONORAIRES T.T.C (en Euro) Transactions à partir du 20/01/2020**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES	PRIX DE VENTE	HONORAIRES
		158 000 €	12 000 €	246 000 €	14 800 €
Jusqu'à		160 000 €	12 000 €	248 000 €	14 900 €
		162 000 €	12 000 €	250 000 €	15 000 €
15 000 €	1 500 €	164 000 €	12 000 €	252 000 €	15 200 €
Forfait		166 000 €	12 000 €	254 000 €	15 300 €
15 001 à 39 999 €	4 000 €	168 000 €	12 000 €	256 000 €	15 400 €
40 000 à 59 999 €	6 500 €	170 000 €	12 000 €	258 000 €	15 500 €
60 000 à 79 999 €	6 800 €	172 000 €	12 100 €	260 000 €	15 600 €
80 000 à 85 000 €	7 500 €	174 000 €	12 200 €	262 000 €	15 800 €
85 000 à 90 000 €	8 000 €	176 000 €	12 400 €	264 000 €	15 900 €
91 000 €	8 100 €	178 000 €	12 500 €	266 000 €	16 000 €
92 000 €	8 300 €	180 000 €	12 600 €	268 000 €	16 100 €
94 000 €	8 500 €	182 000 €	12 800 €	270 000 €	16 200 €
96 000 €	8 700 €	184 000 €	12 900 €	272 000 €	16 400 €
98 000 €	8 900 €	186 000 €	13 100 €	274 000 €	16 500 €
100 000 €	9 000 €	188 000 €	13 200 €	276 000 €	16 600 €
102 000 €	9 100 €	190 000 €	13 300 €	278 000 €	16 700 €
104 000 €	9 200 €	192 000 €	13 500 €	280 000 €	16 800 €
106 000 €	9 200 €	194 000 €	13 600 €	282 000 €	17 000 €
108 000 €	9 200 €	196 000 €	13 800 €	284 000 €	17 100 €
110 000 €	9 200 €	198 000 €	13 900 €	286 000 €	17 200 €
112 000 €	9 200 €	200 000 €	14 000 €	288 000 €	17 300 €
114 000 €	9 300 €	202 000 €	14 000 €	290 000 €	17 400 €
116 000 €	9 400 €	204 000 €	14 000 €	292 000 €	17 600 €
118 000 €	9 500 €	206 000 €	14 100 €	294 000 €	17 700 €
120 000 €	10 000 €	208 000 €	14 100 €	296 000 €	17 800 €
122 000 €	10 100 €	210 000 €	14 100 €	298 000 €	17 900 €
124 000 €	10 200 €	212 000 €	14 200 €	300 000 €	18 000 €
126 000 €	10 300 €	214 000 €	14 200 €	320 000 €	19 000 €
128 000 €	10 400 €	216 000 €	14 200 €	340 000 €	20 000 €
130 000 €	10 500 €	218 000 €	14 200 €	360 000 €	20 000 €
132 000 €	10 600 €	220 000 €	14 200 €	380 000 €	20 000 €
134 000 €	10 800 €	222 000 €	14 300 €	400 000 €	20 500 €
136 000 €	11 000 €	224 000 €	14 300 €	420 000 €	20 500 €
138 000 €	11 200 €	226 000 €	14 300 €	440 000 €	20 500 €
140 000 €	11 300 €	228 000 €	14 300 €	460 000 €	21 000 €
142 000 €	11 400 €	230 000 €	14 300 €	490 000 €	22 000 €
144 000 €	11 600 €	232 000 €	14 300 €	Au-delà de 500 000 € = honoraires TTC + 5% du prix de vente	
146 000 €	11 800 €	234 000 €	14 300 €		
148 000 €	11 900 €	236 000 €	14 300 €	Inter-agence le 1er mois MC 70/30	
150 000 €	12 000 €	238 000 €	14 300 €	les mois suivants MC 60/40 MC	
152 000 €	12 000 €	240 000 €	14 400 €	MC = Mandat Exclu	
154 000 €	12 000 €	242 000 €	14 600 €	Au-delà de 500 000 € = honoraires TTC + 5% du prix de vente	
156 000 €	12 000 €	244 000 €	14 700 €		

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**CENTURY 21**



Les Arènes Ludallia

54 Boulevard Gambetta
Century 21 Les Arènes Ludallia
30000 NÎMES
Tél. 04 66 84 81 21
lesarenesludallia@century21.fr
www.century21-ludallia-nimes.com

BAREMES EN VIGUEUR AU 1^{er} FEVRIER 2021

BAREME HONORAIRES DE LOCATION	
Visites, constitution du dossier, rédaction de bail	Superficie >100 m ² = 8€ /m ² Superficie <100 m ² = 7€/m ² Bailleurs et locataires
Réalisation de l'état des lieux	3€ /m ² Bailleurs et locataires
Honoraires d'entremise et de négociation	Offerts

BAREME HONORAIRES DE GESTION	
Gestion	5.90% HT des encaissements
Garantie Loyers Impayés (GLI) avec détériorations immobilières	2.50% des loyers charges comprises

Le barème des honoraires de gestion est celui de Ma Gestion Locative, il est susceptible d'évoluer. Pour plus d'informations sur les garanties de l'offre de gestion ainsi que sur la GLI merci de contacter votre agence Century 21 Les Arènes Ludallia au 04.66.84.81.21 ou sur lesarenesludallia@century21.fr