


Honoraires Transactions Immobilières - Barème au 01 février 2020 - TVA à 20 %

Honoraires TTC à la charge du vendeur

 CENTURY 21 REINE IMMOBILIER Carte professionnelle CPI 3502 2017 000 015 870 SARL MASSIA RANCHIN IMMOBILIER		PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
			80000	5600	144000	9576	208000	11232	272000	13600	
	82000	5576	146000	9490	210000	12180	274000	13700			
	84000	5712	148000	9472	212000	12084	276000	13800			
	86000	5848	150000	9900	214000	11984	278000	13900			
	88000	5984	152000	9880	216000	11880	280000	14000			
	90000	6120	154000	9856	218000	11772	282000	14100			
	92000	6256	156000	9828	220000	12760	284000	14200			
	94000	6392	158000	9796	222000	12654	286000	14300			
	96000	6528	160000	10560	224000	12544	288000	14400			
	98000	6664	162000	10530	226000	12430	290000	14500			
	100000	6800	164000	10496	228000	12312	292000	14600			
	102000	6834	166000	10458	230000	13340	294000	14700			
	104000	6864	168000	10416	232000	13224	296000	14800			
	106000	6890	170000	9860	234000	13104	298000	14900			
	108000	6912	172000	9804	236000	12980	300000	15000			
	110000	7480	174000	9744	238000	12852	302000	15100			
	112000	7504	176000	9680	240000	13920	304000	15200			
	114000	7524	178000	9612	242000	13794	306000	15300			
	116000	7540	180000	10440	244000	13664	308000	15400			
	118000	7552	182000	10374	246000	13530	310000	15500			
	120000	8160	184000	10304	248000	13392	312000	15600			
	122000	8174	186000	10230	250000	13500	314000	15700			
	124000	8184	188000	10152	252000	13356	316000	15800			
	126000	8190	190000	11020	254000	13208	318000	15900			
	128000	8192	192000	10944	256000	13056	320000	16000			
	130000	8840	194000	10864	258000	12900	322000	16100			
	132000	8844	196000	10780	260000	14040	324000	16200			
	134000	8844	198000	10692	262000	13886	326000	16300			
	136000	8840	200000	11600	264000	13728	328000	16400			
	138000	8832	202000	11514	266000	13566	330000	16500			
	140000	9520	204000	11424	268000	13400	332000	16600			
	142000	9514	206000	11330	270000	13500	334000	16700			

Prix de vente
de 270 000€ à 350 000 € = 5%
Prix de vente
+350 000 € = 4,6%

Locations Habitations

<p>Honoraires plafonnés à la charge du locataire : Constitution du dossier - Rédaction du bail : Appartement : 8 € TTC par mètre carré de surface habitable. Maison : 6 € TTC par mètre carré de surface habitable. Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC par mètre carré de surface habitable</p>	<p>Visite(s) :</p>	<p>Honoraires plafonnés à la charge du bailleur : Visite(s) - Constitution du dossier - Rédaction du bail : Appartement : 8 € TTC par mètre carré de surface habitable. Maison : 6 € TTC par mètre carré de surface habitable. Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC par mètre carré de surface habitable</p>	<p>Garantie financière VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine Saint-Denis Cedex</p>
--	--------------------	---	--

Honoraires Transactions Immobilières ENTREPRISES ET COMMERCES - Barème au 01 février 2020

<p>ENTREPRISES ET COMMERCES LOCATION (sur le montant du loyer annuel HT): Bail commercial 3/6/9=> 30 % du loyer HT annuel (minimum 1500 € HT) Bail précaire => 30 % du loyer HT annuel (minimum 1500 € HT) Bail professionnel=> 30 % du loyer HT annuel (minimum 1500 € HT)</p>	<p>ENTREPRISES ET COMMERCES VENTE des murs commerciaux : Honoraires à la charges des ACQUEREURES: de 0 à 149 000€=> 10% HT sur le montant net vendeur. jusqu'à 499 000 €=> 8 % HT sur le montant net vendeur. de 500 000 € à 999 000 € => 7% HT sur le montant net vendeur. de 1 000 000 € à 2 999 000 €=> 6% HT sur le montant net vendeur. > à 3 000 000 € => 5% HT sur le montant net vendeur.</p>
--	--