



Century 21 Saint-Pathus Immobilier

1 Rue Noëfort

77178 Saint-Pathus

01.60.61.56.20

[**saintpathus.immo@century21.fr**](mailto:saintpathus.immo@century21.fr)

[**www.century21-saint-pathus-immobilier.com**](http://www.century21-saint-pathus-immobilier.com)

Honoraires Agence Modifiés le 1 Août 2020

Honoraires TTC* de Location :

Visite du logement, Constitution du dossier, Rédaction du bail	8 € TTC*/M ² Charge Locataire 8 € TTC*/M ² Charge Bailleur
Rédaction d'Etat des Lieux d'Entrée	3 € TTC*/M ² Charge Locataire 3 € TTC*/M ² Charge Bailleur
Local Commercial et Professionnel	Forfait 1 200 € Charge Locataire Forfait 1 200 € Charge Bailleur

*TVA en vigueur 20% incluse

Barèmes d'Honoraires

Honoraires TTC* de Transaction : A la charge des vendeurs

Terrain lotissable ou industriel	5 %
Terrain non constructible	Forfait de 5 000 €
Box – Garage – Parking	Forfait de 2 500 €
Terrain Constructible	Forfait de 10 000 €
Terrain Constructible avec Division	
Réalisée par Agence à sa Charge Unique	Forfait de 13 000 € par Lot

Moins de 79 000 €	Forfait de 8 000 €
De 80 000 € à 199 000 €	Forfait de 9 000 €
De 200 000 € à 249 000 €	Forfait de 10 000 €
De 250 000 € à 279 000 €	Forfait de 11 000 €
De 280 000 € à 319 000 €	Forfait de 12 000 €
De 320 000 € à 349 000 €	Forfait de 13 000 €
De 350 000 € à 399 000 €	Forfait de 15 000 €
De 400 000 € à 499 000 €	Forfait de 20 000 €
De 500 000 € à 599 000 €	Forfait de 25 000 €
Au-delà de 600 000 €	5 %