

BAREME D'HONORAIRES 2021

Service Transaction

(Applicables à compter du 27 Janvier 2021, honoraires charge vendeur)

Prix de vente	Honoraires TTC
< 39 999 €	6 000 €
40 000 € < 59 999 €	6 500 €
60 000 € < 65 999 €	7 000 €
66 000 € < 69 999 €	7 100 €
70 000 € < 79 999 €	7 200 €
80 000 € < 89 999 €	7 300 €
90 000 € < 99 999 €	7 400 €
100 000 € < 109 999 €	7 500 €
110 000 € < 115 000 €	7 600 €
115 001 € < 120 000 €	7 700 €
120 001 € < 125 000 €	7 900 €
125 001 € < 130 000 €	8 200 €
130 001 € < 135 000 €	8 600 €
135 001 € < 140 000 €	8 900 €
140 001 € < 145 000 €	9 200 €
145 001 € < 150 000 €	9 500 €
150 001 € < 155 000 €	9 900 €
155 001 € < 160 000 €	10 200 €
160 001 € < 165 000 €	10 500 €
165 001 € < 170 000 €	10 800 €
170 001 € < 175 000 €	11 200 €
175 001 € < 180 000 €	11 500 €

Prix de vente	Honoraires TTC
180 001 € < 185 000 €	11 900 €
185 001 € < 190 000 €	12 200 €
190 001 € < 195 000 €	12 400 €
195 001 € < 200 000 €	12 600 €
200 000 € < 220 000 €	12 700 €
220 001 € < 240 000 €	12 800 €
240 001 € < 250 000 €	13 000 €
250 001 € < 260 000 €	13 300 €
260 001 € < 270 000 €	13 600 €
270 001 € < 280 000 €	13 900 €
280 001 € < 290 000 €	14 200 €
290 001 € < 300 000 €	14 500 €
300 001 € < 350 000 €	15 000 €
350 000 € < 400 000 €	16 000 €
< 400 000 €	4,5 % TTC

TVA incluse au taux de 20%

Analyse Comparative de Marché : OFFERTE

Estimation Patrimoniale : 99 € TTC



Achat - Vente - Location

SAS au capital de 500 € - 524 941 374 R.C.S. VIENNE - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n°3802 2017
000 017 675 délivrée par la CCI Nord-Isère - Garantie Gestion locative 150.000 € : QBE France - Transactions sans réception
de fonds - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21



BAREME D'HONORAIRES 2021

Service Gestion - Location

(applicables à compter du 27 Janvier 2021)

Honoraires	Charge Bailleur	Charge Locataire
Honoraires de Gestion (hors Garantie Loyer Impayés)	7,5 % TTC sur toute somme encaissée 2 € de frais administratifs / mois	/
Frais d'entremise	100 € TTC	/
Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Studio / T2.....8 € / m ² T3 / T4 / Maison.....7 € / m ²	Studio / T2.....8 € / m ² T3 / T4 / Maison.....7 € / m ²
Honoraires d'Etat Des Lieux	Studio / T2.....3 € / m ² T3 / T4 / Maison.....2 € / m ²	Studio / T2.....3 € / m ² T3 / T4 / Maison.....2 € / m ²

TVA incluse au taux de 20%



Achat - Vente - Location

SAS au capital de 500 € - 524 941 374 R.C.S. VIENNE - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion n°3802 2017
000 017 675 délivrée par la CCI Nord-Isère - Garantie Gestion locative 150.000 € : QBE France - Transactions sans réception
de fonds - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.

*TVA incluse au taux de 20%