

**Tarifs en vigueur au 01 Janvier 2025**

## HONORAIRES DE TRANSACTION à Charge Vendeur

### **Mandat simple**

Jusqu'à 50 000€ :	Forfait 6 500€ TTC
De 50 001 à 100 000€ :	Forfait 9 000€ TTC
De 100 001 à 150 000€ :	8.50% TTC du prix de vente
De 150 001 à 200 000€ :	7.50% TTC du prix de vente
De 200 001 à 250 000€ :	7.00% TTC du prix de vente
De 250 001 à 350 000€ :	6.50% TTC du prix de vente
De 350 001 à 600 000€ :	6.00% TTC du prix de vente
Supérieur à 600 001€ :	5.50% TTC du prix de vente

### **Mandat confiance**

Jusqu'à 50 000€ :	Forfait 5 500€ TTC
De 50 001 à 100 000€ :	Forfait 8 500€ TTC
De 100 001 à 150 000€ :	8.00% TTC du prix de vente
De 150 001 à 200 000€ :	7.00% TTC du prix de vente
De 200 001 à 250 000€ :	6.50% TTC du prix de vente
De 250 001 à 350 000€ :	6.00% TTC du prix de vente
De 350 001 à 600 000€ :	5.50% TTC du prix de vente
Supérieur à 600 001€ :	5.00% TTC du prix de vente

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués par la Sté en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

En cas d'Inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant. La remise d'une note d'honoraires est obligatoire.

## HONORAIRES DE LOCATION

Mise en location d'un Bien	Bailleur	Locataire
Entremise	Offert	NC
Visite, Constitution du dossier, Rédaction Actes :	8€ TTC /m <sup>2</sup>	8€ TTC /m <sup>2</sup>
Etat des Lieux	3€ TTC/m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

Mise en location local professionnel	Bailleur	Locataire
Visite, Constitution du dossier, Rédaction Actes :	9€ TTC /m <sup>2</sup>	9€ TTC /m <sup>2</sup>
Etat des Lieux	3€ TTC/m <sup>2</sup>	3€ TTC/m <sup>2</sup>

**Gestion Locative :** à partir de 7% HT du loyer annuel (soit à partir de 8.40% TTC)

**Assurance Loyer Impayés :** 2.30% TTC du loyer annuel