



**PERSPECTIVE IMMOBILIER**  
66 Grande rue de la Croix Rousse  
69004 LYON

## BAREME DES HONORAIRES EN VIGUEUR AU 01/07/2024

### TRANSACTION

Prix de vente Agence en Euros	% TTC (TVA 20%)
De 1€ à 49 999€	5000 Euros
De 50 000€ à 74 999€	10%
De 75 000€ à 99 999€	9%
De 100 000€ à 119 999€	8%
De 120 000€ à 149 999€	7.5%
De 150 000€ à 179 999€	7%
De 180 000€ à 199 999€	6.5%
De 200 000€ à 249 999€	6%
De 250 000€ à 299 999€	5.5%
De 300 000€ à 399 999€	5%
De 400 000€ à 599 999€	4,5%
A partir de 600 000€	4%

Les honoraires de transaction sont **à la charge du vendeur**. En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence détentrice du mandat initial.

### LOCATION

Honoraires de location (visite, constitution de dossier, rédaction du contrat de bail)	10€ /m <sup>2</sup> TTC
Honoraires état des lieux	3 € / m <sup>2</sup> TTC
Entremise et négociation <b>(à la charge uniquement du propriétaire)</b>	60 € TTC

Les honoraires de location sont **à la charge du locataire et du propriétaire**.