

## Barème HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Prix de vente net vendeur Montant TTC

1€ à 35000€	4 500 €
35001 € à 55000 €	5 000 €
55001 € à 70000 €	6 000 €
70001 € à 91000 €	6 900 €
91001 € à 105000 €	7 500 €
105001 € à 120000 €	8 100 €
120001 € à 139000 €	8 900 €
139001 € à 155000 €	9 900 €
155001 € à 169000 €	10 900 €
169001 € à 185000 €	11 600 €
185001 € à 220000 €	12 000 €
220001 € à 250000€	12 500 €
250001 € à 500000€	5,00%
500001 à 2000000€	4%
2000001 et +	3%

*Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur.*

## Barème HONORAIRES DE LOCATIONS HABITATION

Part locataire : Honoraires de visite, constitution de dossier, et rédaction du bail : 6,50% du Loyer annuel hors charges\*. Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup> pour les biens de moins de 80m<sup>2</sup>, à partir de 81m<sup>2</sup> forfait de 200€ TTC.

Part bailleur : Honoraires de visite, constitution de dossier, et rédaction du bail : 6,50% du Loyer annuel hors charges\*. Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup> pour les biens de moins de 80m<sup>2</sup>, à partir de 81m<sup>2</sup> forfait de 200€ TTC. \* dans la limite de 8€/m<sup>2</sup>.

**TVA au taux en vigueur soit 20.00 %**

**Barème applicable au 06 janvier 2021**



**Achat - Vente – Location - Gestion**

SAS au capital de 5000 € - 849 494 463 R.C.S. Ville ANGOULEME - Carte Professionnelle : CPI 1602 2019 000 042 159 Transaction et Gestion délivrée le 13/08/2019 par la CCI de la Charente- Garantie : GALIAN Assurances – 89 rue de la Boétie 75008 PARIS –

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante