

# CENTURY 21®

## Consilium Immobilier

**Barème des Honoraires de Transaction à compter du 06/11/2025**  
**Honoraires de vente TTC (Taux de TVA à 20%) à la charge du vendeur\*.**  
**\*Sauf disposition contraire prévu au mandat.**

| Prix de vente      | Honoraires |
|--------------------|------------|
| 0 à 54 999€        | 5000€      |
| 55 000 à 99 999€   | 7000€      |
| 100 000 à 119 999€ | 8000€      |
| 120 000 à 139 999€ | 9000€      |
| 140 000 à 159 999€ | 10 000€    |
| 160 000 à 179 999€ | 11 000€    |
| 180 000 à 199 999€ | 12 000€    |
| 200 000€ et plus   | 5%         |

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Estimation patrimoniale | 150€ TTC |
|-------------------------|----------|

**Barème des Honoraires de Location à compter du 06/11/2025**  
**Honoraires de location TTC (Taux de TVA à 20%)**

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 06/07/1989  | Honoraires TTC bailleurs            | Honoraires TTC locataires           |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Entremise et négociation                           | 90€                                 |                                     |
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8€ TTC par m <sup>2</sup> habitable | 8€ TTC par m <sup>2</sup> habitable |
| Etat des lieux                                     | 3€ TTC par m <sup>2</sup> habitable | 3€ TTC par m <sup>2</sup> habitable |

### Locaux commerciaux

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Location d'un local commercial | 15% HT du loyer annuel HC à la charge du preneur |
| Rédaction d'un bail commercial | 600€ TTC à la charge du bailleur                 |

Achat - Vente - Location

SAS au capital de 10 000 € - 938 532 890 R.C.S. Vienne -

Carte Professionnelle : Transaction sur immeubles et fonds de commerce n°CPI3802202300000004 délivrée par la CCI Nord Isère - Garantie : GALIAN, 89, Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions avec réception de fonds - Banque : LCL - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante