

CENTURY 21[®]

Consilium Immobilier

Barème des Honoraires de Transaction à compter du 06/11/2025 Honoraires de vente TTC (Taux de TVA à 20%) à la charge du vendeur*.

*Sauf disposition contraire prévu au mandat.

| Prix de vente | Honoraires |
|--------------------|------------|
| 0 à 54 999€ | 5000€ |
| 55 000 à 99 999€ | 7000€ |
| 100 000 à 119 999€ | 8000€ |
| 120 000 à 139 999€ | 9000€ |
| 140 000 à 159 999€ | 10 000€ |
| 160 000 à 179 999€ | 11 000€ |
| 180 000 à 199 999€ | 12 000€ |
| 200 000€ et plus | 5% |

| | |
|-------------------------|----------|
| Estimation patrimoniale | 150€ TTC |
|-------------------------|----------|

Barème des Honoraires de Location à compter du 06/11/2025 Honoraires de location TTC (Taux de TVA à 20%)

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 06/07/1989 | Honoraires TTC bailleurs | Honoraires TTC locataires |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Entremise et négociation | 90€ | |
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8€ TTC par m ² habitable | 8€ TTC par m ² habitable |
| Etat des lieux | 3€ TTC par m ² habitable | 3€ TTC par m ² habitable |

Locaux commerciaux

| | |
|--------------------------------|--|
| Location d'un local commercial | 15% HT du loyer annuel HC à la charge du preneur |
| Rédaction d'un bail commercial | 600€ TTC à la charge du bailleur |

Achat - Vente - Location

SAS au capital de 10 000 € - 938 532 890 R.C.S. Vienne -

Carte Professionnelle : Transaction sur immeubles et fonds de commerces n°CPI38022023000000004 délivrée

par la CCI Nord Isère - Garantie : GALIAN, 89, Rue de la Boétie 75008 PARIS - Transactions avec réception de

fonds - Banque : LCL - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante