

TRANSACTION

PRIX DE VENTE EUROS	HONORAIRES TTC EUROS	PRIX DE VENTE EUROS	HONORAIRES TTC EUROS	PRIX DE VENTE EUROS	HONORAIRES TTC EUROS
jusqu'à 70000	6 500	99 000	9 500	150 000	13 000
71 001	6 600	100 000	9 500	152 000	13 500
72 000	6 800	102 000	10 000	160 000	13 500
73 000	7 000	104 000	10 000	170 000	13 500
74 000	7 200	106 000	10 000	180 000	14 000
75 000	7 400	108 000	10 000	190 000	14 000
76 000	7 400	110 000	10 000	200 000	15 000
77 000	7 600	112 000	10 500	210 000	16 000
78 000	7 700	114 000	10 500	220 000	16 500
79 000	7 800	116 000	10 500	230 000	16 500
80 000	7 800	118 000	10 500	240 000	17 000
81 000	8 000	120 000	10 500	250 000	18 000
82 000	8 000	122 000	11 000	260 000	18 000
83 000	8 200	124 000	11 000	270 000	19 000
84 000	8 200	126 000	11 000	280 000	19 000
85 000	8 200	128 000	11 000	290 000	20 000
86 000	8 300	130 000	11 000	300 000	21 000
87 000	8 300	132 000	11 500	320 000	22 000
88 000	8 300	134 000	12 000	340 000	23 000
89 000	8 300	136 000	12 000	360 000	24 000
90 000	8 500	138 000	12 000	380 000	25 000
91 000	9 000	140 000	12 000	400 000	26 000
92 000	9 000	142 000	12 500	420 000	28 000
94 000	9 000	144 000	12 500	440 000	28 000
96 000	9 000	146 000	12 500	Au-delà de 440 001 € 6% T.T.C. Soit 5 % H.T.	
98 000	9 000	148 000	12 500		

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

LOCATION

Honoraires à la charge du locataire : 8.5 % TTC du loyer annuel hors charge

Dans la limite du plafonnement des honoraires de location à la charge du locataire selon la zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : Zone TENDUE (Loi ALUR)

Le montant par mètre carré de surface habitable des honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail, à la charge du locataire ne peut excéder 10€/m²

Le montant par mètre carré de surface habitable des honoraires de réalisation de l'état des lieux, à la charge du locataire ne peut excéder 3€/m²

Honoraires à la charge du bailleur : 8.5 % TTC du loyer annuel hors charge

Honoraires pour location bureau/Garage/Locaux : 30 % du loyer annuel hors charge pour chaque partie
Avenant au contrat de location : 300 € TTC pour chaque partie

GESTION

Honoraires gestion locative : 8 % H.T. des encaissements

Assurance Loyers impayés : 2.70 % des sommes facturées

Frais administratifs annuel bailleur : 30 € TTC

Taux TVA à 20 %

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société