

CENTURY 21

API Immobilier

6, rue Jules Maigne

43100 BRIOUDE

Tel : 04.71.50.01.35

E-mail: api.brioude@century21.fr



HONORAIRES DE TRANSACTIONS

Vente – Barème à compter du 01 Novembre 2023 :

Vente Immeuble :

De 0 à 80 000€	9% TTC* (minimum 4000€ TTC)
De 80 001 à 150 000€	8% TTC*
De 150 001 à 250 000€.....	7% TTC*
Au-dessus de 250 001€.....	6% TTC*
<i>Ces honoraires sont à la charge du vendeur</i>	(*)Du prix de vente

Vente terrain à bâtir

De 0 à 40 000€	15% TTC* (minimum 3000€ TTC)
Au-dessus de 40 000€.....	10% TTC*
<i>Ces honoraires sont à la charge du vendeur</i>	(*)Du prix de vente

Estimation de bien.....200€ TTC

Location – Barème à compter du 01 Novembre 2023 :

Visites, constitution dossier locataire, rédaction bail.....	10% TTC*
État des lieux.....	4% TTC*
	(*)Du loyer annuel hors charges

*Ces honoraires sont à charge : 50% bailleur
50% locataire*

(TVA au taux en vigueur : 20%)