

Barème HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIERES

1 € à 49 999 €	4500€ Forfait
50 000 € à 69 999 €	10%
70 000 € à 84 999 €	8,5%
85 000 € à 99 999 €	8%
100 000 € à 114 999 €	7,8%
115 000 € à 129 999 €	7,5%
130 000 € à 144 999 €	7.2%
145 000 € à 159 999 €	7%
160 000 € à 174 999 €	6,8%
175 000 € à 189 999 €	6,7%
190 000 € à 204 999 €	6,6%
205 000 € à 219 999 €	6.5%
220 000 € à 234 999 €	6,2%
235 000 € à 249 999 €	5,8%
250 000 € à 299 999 €	5,2%
300 000 € à 399 999 €	4,8%
400 000 € à 499 999 €	4,5%
500 000€ à 749 999 €	4,2%
> 750000 €	4.0%

Les honoraires sont calculées sur le prix de vente net vendeur.

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur et sont indiqués TTC TVA en vigueur soit 20%.

Barème HONORAIRES DE LOCATIONS HABITATION

Habitation Honoraires par partie : 11 €/m² habitable Soit 8€ du m² pour les honoraires de visites, étude des dossiers et rédaction de bail. Et 3€ du m² pour l'état des lieux d'entrée. Dans la limite d'un loyer hors charges.

Barème HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

« **MANDAT GESTION CONFIANCE** » : 8 % TTC du loyer mensuel charges comprises.

« **MANDAT GESTION CONFIANCE service Référence** » : 9.2% TTC du loyer mensuel charges comprises.

« **MANDAT GESTION CONFIANCE service Excellence** » : 10.5% TTC du loyer mensuel charges comprises.

TVA au taux en vigueur soit 20.00 %

Barème maximum applicable au 01 SEPTEMBRE 2026

CENTURY 21.
PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

Achat - Vente – Location - Gestion

SAS au capital de 5000 € - 849 494 463 R.C.S. Ville ANGOULEME - Carte Professionnelle : CPI 1602 2019 000 042 159 Transaction et Gestion délivrée le 13/08/2025 par la CCI de la Charente- Garantie : GALIAN Assurances – 89 rue de la Boétie 75008 PARIS –

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante