



Glockner

1, place des 3 Pigeons - B.P. 104
(angle rue d'Aulan et rue Gambetta)
(adresse GPS : 1 rue Gambetta)
40103 DAX Cedex
Tél. 05 58 90 15 36
Fax 05 58 74 46 97
E-mail : glockner.dax@century21france.fr

BAREMES EN VIGUEUR AU 1^{er} AVRIL 2017
Conformément à la loi ALUR

BAREME HONORAIRES TRANSACTION

Les honoraires sont à la charge du vendeur

0 à 40 000 € : 5 000 € TTC

40 000 € à 75 000 € : 6 000 € TTC

75 000 € à X € : 8 % TTC

Vente en VEFA

Programmes neufs et lotissements : 6 % TTC





Glockner

1, place des 3 Pigeons - B.P. 104
 (angle rue d'Aulan et rue Gambetta)
 (adresse GPS : 1 rue Gambetta)
 40103 DAX Cedex
 Tél. 05 58 90 15 36
 Fax 05 58 74 46 97
 E-mail : glockner.dax@century21france.fr

BAREMES EN VIGUEUR AU 1^{er} AVRIL 2017
 Conformément à la loi ALUR

HONORAIRES DE GESTION*

	H.T.	T.T.C.
✓ Gestion	7,50 %	9,00 %
✓ Garantie des loyers		2,20 %
✓ Vacance locative		1,50 %

* taux applicable sur le montant de tous les encaissements mensuels

HONORAIRES DE LOCATION

(Recherche de locataires, visites, publicités, établissement du dossier, bail, état des lieux...)

- Locaux d'habitation

✓ Loyer annuel hors charges*		14,00 %
✓ Loyer meublé (à la charge du locataire)		8,37%

* Les honoraires de location pour les locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés par moitié entre le propriétaire et le locataire. **Dans les limites de la LOI ALUR soit plafonné à 8 €/m² pour rédaction du BAIL et 3 €/m² pour ETAT DES LIEUX.**

- Locaux commerciaux

✓ Loyer triennal hors charges (à la charge du locataire)	5,50 %	6,60 %
--	--------	--------

AUTRES HONORAIRES EN COURS DE BAIL

✓ Frais de virements bancaires	0,60 euros
✓ Avenant au contrat de colocataire	300,00 euros

