

# CENTRE-VAL DE LOIRE LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN AU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2023



## MAISONS

 **191 368 €**  
montant moyen d'une acquisition

 **1 770 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup> (-1,2% sur 12 mois)

 **112,1 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne d'un bien acheté



## APPARTEMENTS

 **142 067 €**  
montant moyen d'une acquisition

 **2 432 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup> (-0,9% sur 12 mois)

 **59,8 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne d'un bien acheté




## LE MARCHÉ FRANÇAIS

### MAISONS

 **286 769 €**  
montant moyen d'une acquisition  
(-0,4% sur 12 mois)


 **2 636 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup>  
(+0,9% sur 12 mois)

 **113,4 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne  
d'un bien acheté  
(-1,9 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

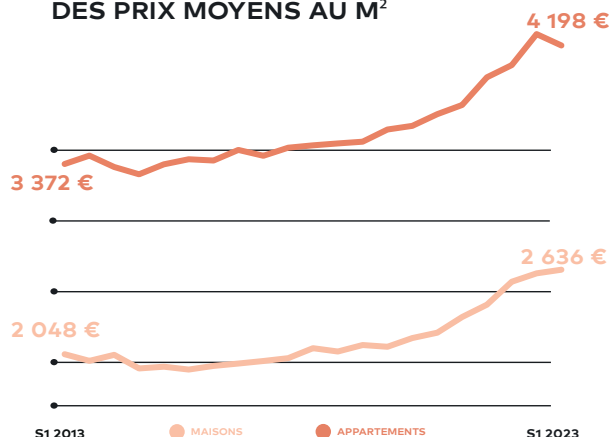
### APPARTEMENTS

 **231 084 €**  
montant moyen d'une acquisition  
(-4,3% sur 12 mois)

 **4 198 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-1,7% sur 12 mois)

 **57,6 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne  
d'un bien acheté  
(-1,1 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

ÉVOLUTION SEMESTRIELLE  
DES PRIX MOYENS AU M<sup>2</sup>



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#confC21](https://twitter.com/confC21)