

VAL-DE-MARNE (94)

## LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN AU 1<sup>ER</sup> SEMESTRE 2023



### MAISONS

 **599 762 €**  
montant moyen d'une acquisition

 **5 553 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup> (-3,6% sur 12 mois)

 **111,1 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne d'un bien acheté



### APPARTEMENTS

 **276 726 €**  
montant moyen d'une acquisition

 **5 267 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup> (-1,7% sur 12 mois)

 **54,7 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne d'un bien acheté



## LE MARCHÉ FRANÇAIS

### MAISONS

 **286 769 €**  
montant moyen d'une acquisition  
(-0,4% sur 12 mois)

 **2 636 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup>  
(+0,9% sur 12 mois)

 **113,4 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne  
d'un bien acheté  
(-1,9 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

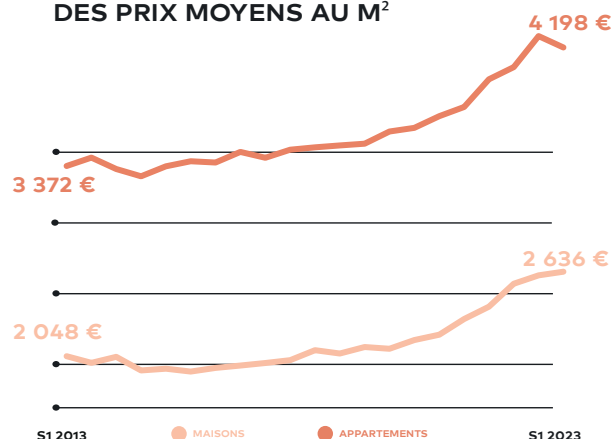
### APPARTEMENTS

 **231 084 €**  
montant moyen d'une acquisition  
(-4,3% sur 12 mois)

 **4 198 €/m<sup>2</sup>**  
prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-1,7% sur 12 mois)

 **57,6 m<sup>2</sup>**  
surface moyenne  
d'un bien acheté  
(-1,1 m<sup>2</sup> sur 12 mois)

ÉVOLUTION SEMESTRIELLE  
DES PRIX MOYENS AU M<sup>2</sup>



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#confC21](https://twitter.com/confC21)