

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN - BILAN 2023

## ESSONNE (91)



### MAISONS

Montant moyen d'une acquisition



**344 757 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**3 268 €/m<sup>2</sup>**

(-6,9% par rapport à 2022)

Surface moyenne d'un bien acheté



**108,8 m<sup>2</sup>**

### APPARTEMENTS

Montant moyen d'une acquisition



**182 322 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**3 239 €/m<sup>2</sup>**

(-5,5% par rapport à 2022)

Surface moyenne d'un bien acheté



**59 m<sup>2</sup>**



## EN FRANCE

### Maisons



**278 169 €** Montant moyen d'une acquisition



**2 575 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-1,7% par rapport à 2022)



**113 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Appartements



**226 909 €** Montant moyen d'une acquisition



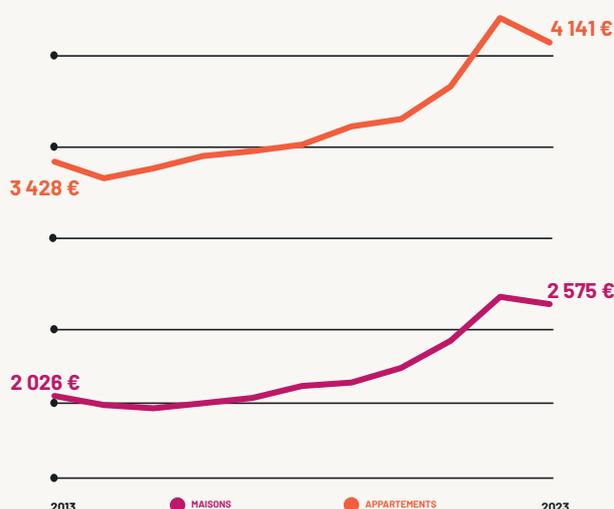
**4 141 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>  
(-3,4% par rapport à 2022)



**57,6 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Évolution des prix moyens en m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#ConfC21](https://twitter.com/ConfC21)