

# LE MARCHÉ IMMOBILIER DE L'ANCIEN - BILAN 2023

## PARIS

### APPARTEMENTS



Montant moyen d'une acquisition



**477 857 €**

Prix moyen au m<sup>2</sup>



**9 774 €/m<sup>2</sup>**

(-5,5% par rapport à 2022)

Surface moyenne d'un bien acheté



**48,7 m<sup>2</sup>**

### EN FRANCE

#### Maisons



**278 169 €** Montant moyen d'une acquisition



**2 575 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>

(-1,7% par rapport à 2022)



**113 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

#### Appartements



**226 909 €** Montant moyen d'une acquisition



**4 141 €/m<sup>2</sup>** Prix moyen au m<sup>2</sup>

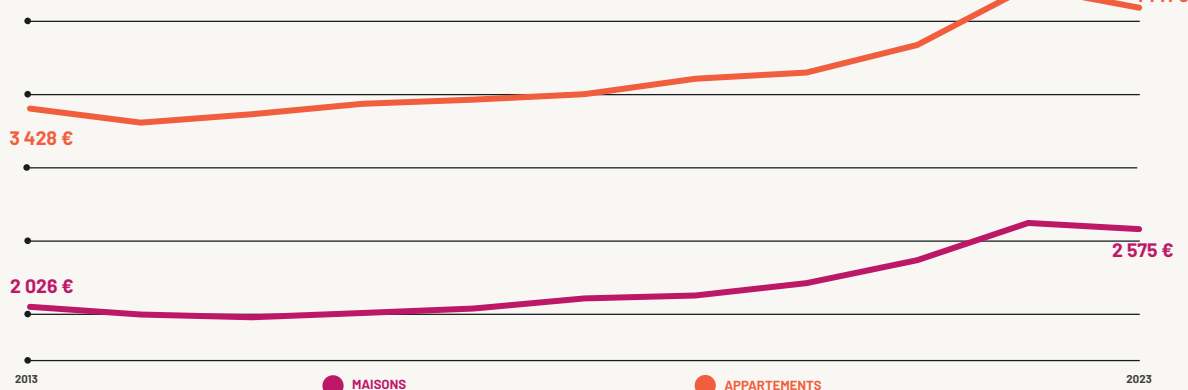
(-3,4% par rapport à 2022)



**57,6 m<sup>2</sup>** Surface moyenne d'un bien acheté

### Évolution des prix moyens au m<sup>2</sup>

Sur 10 ans



Retrouvez tous les chiffres et l'actualité immobilière sur [conf.century21.fr](https://conf.century21.fr) et sur [#ConfC21](https://twitter.com/ConfC21)